

Palomeras, Norte de Albufera

Arquitectos: Eduardo Sánchez, Javier Frechilla, Carmen Herrero, José Manuel López-Peláez y Emilio Rodríguez

Según refleja el Plan las parcelas C-1, C-2, C-3, C-4 y C-5 forman un "conjunto muy visible y puente entre Doña Carlota y Fontarrón, forman además fachadas de importancia sobre el futuro parque y autopista A-III. La C-6 domina en esquina sobre el parque y la J-1, de Artesanía y Talleres, es dominada desde puntos de mayor altura por lo que el tratamiento de cubiertas adquiere enorme importancia".

Las parcelas se ordenan de la siguiente manera:

- Parcelas C-1 y C-5. Bloque en alineación de calle con terraza-jardín en trasera para viviendas en planta baja.
- Parcelas C-2 y C-3. Edificación en manzana abierta sobre alineación con patio de manzana interior arbolado.
- Parcela C-4. Bloque en escuadra facilitando una plaza arbolada sobre la calle rodada y terrazas-jardín sobre la senda peatonal de uso de las viviendas de planta baja.
- Parcela C-6. Colocación de la edificación de guardería sobre la cornisa al parque dejando en contigüidad con la senda peatonal y las viviendas el acceso principal y las áreas de juego.
- Parcela J-1. Edificación de naves en hilera en torno a un patio de trabajo interior.

El tipo de viviendas es único; adaptado tanto a un bloque como a una manzana con los requerimientos que la vuelta, la esquina, exige.

Se trata de una organización de cuatro viviendas por escalera y ascensor, con todas las habitaciones exteriores y un patio de luces para cocinas y aseos, que permiten privatizar estos usos, corregir la ventilación cruzada, reducir al mínimo los conductos de ventilación, iluminar naturalmente los aseos y compactar la edificación. En el interior la vivienda se estructura sobre un pasillo, evitando el paso a través de cocina y estar, independientes en este caso.

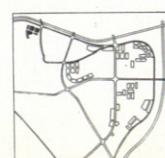
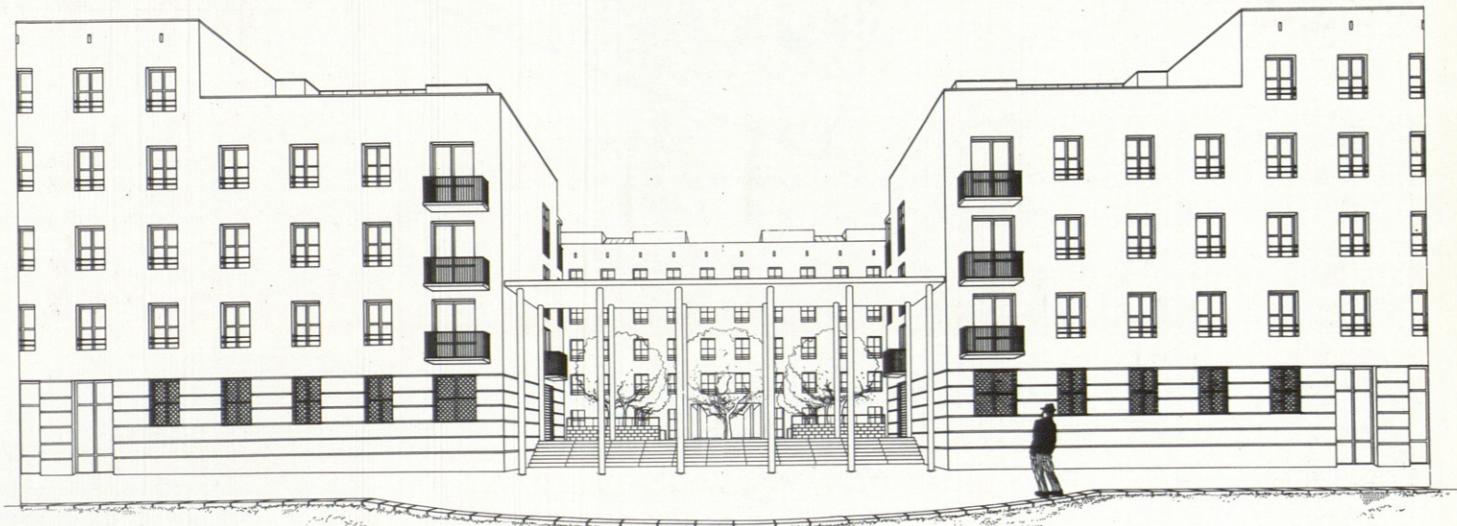
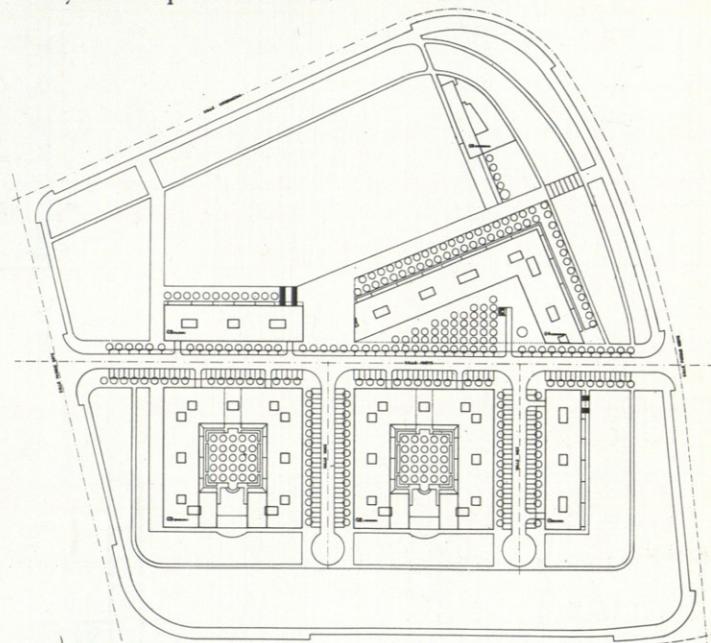
Colaboradores: Manuel Paredes (arquitecto coordinador); J. M. Andrey; E. Ramos.

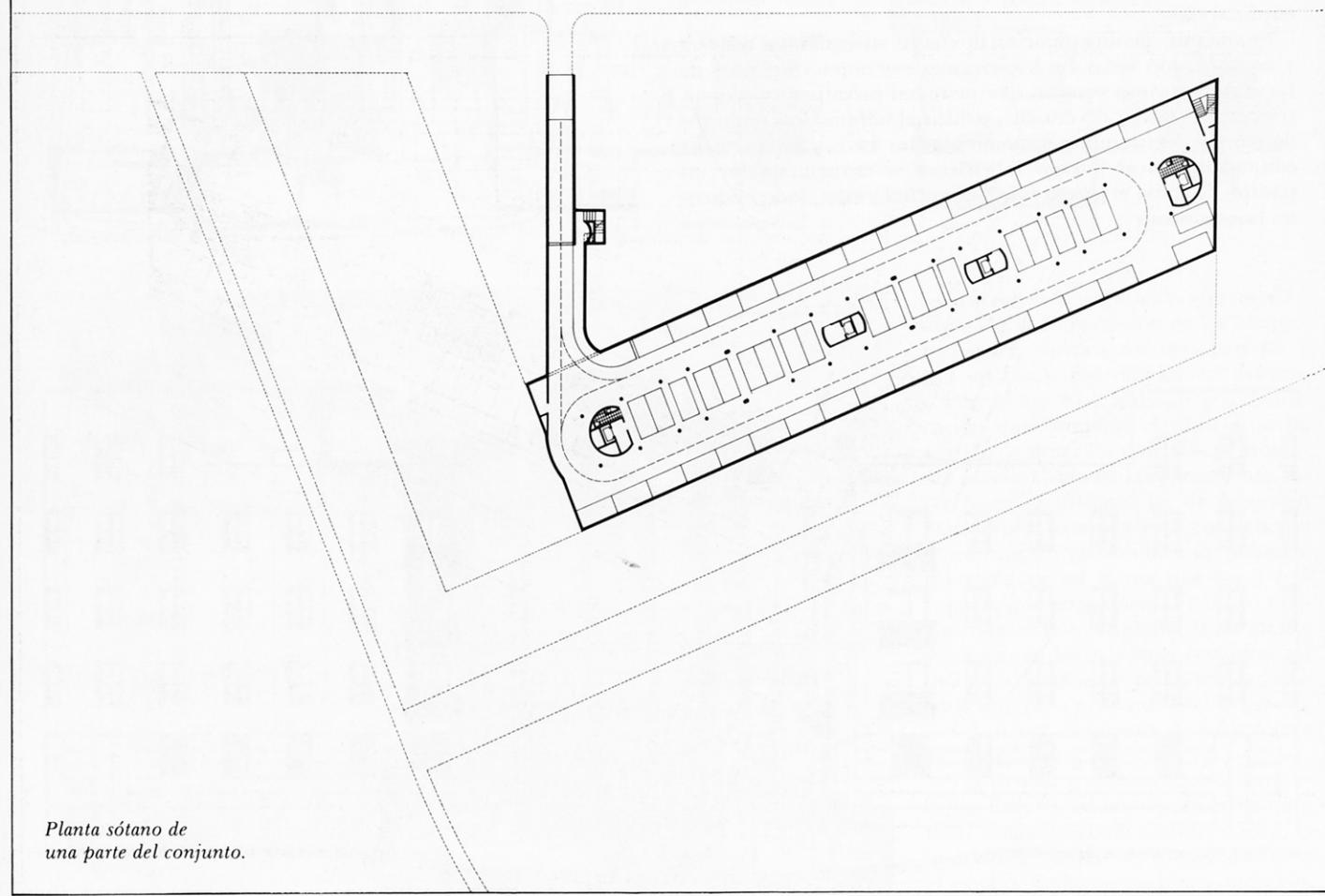
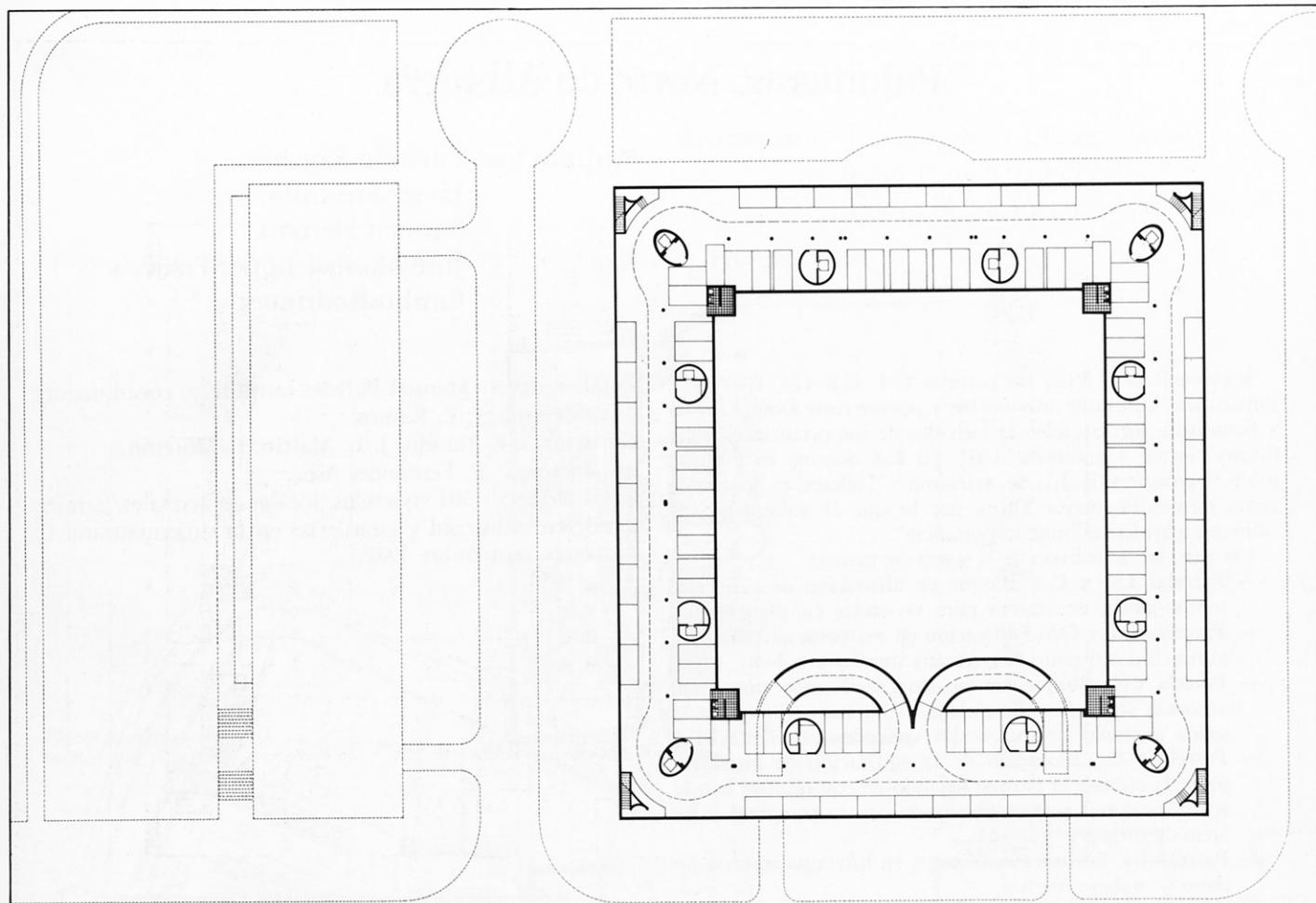
Estructuras: F. Jurado, J. L. Martín, F. Moretón.

Instalaciones: P. Fernández Alba.

Datos técnicos: 504 viviendas, locales comerciales, garajes, núcleo industrial y guarderías en la supermanzana C.

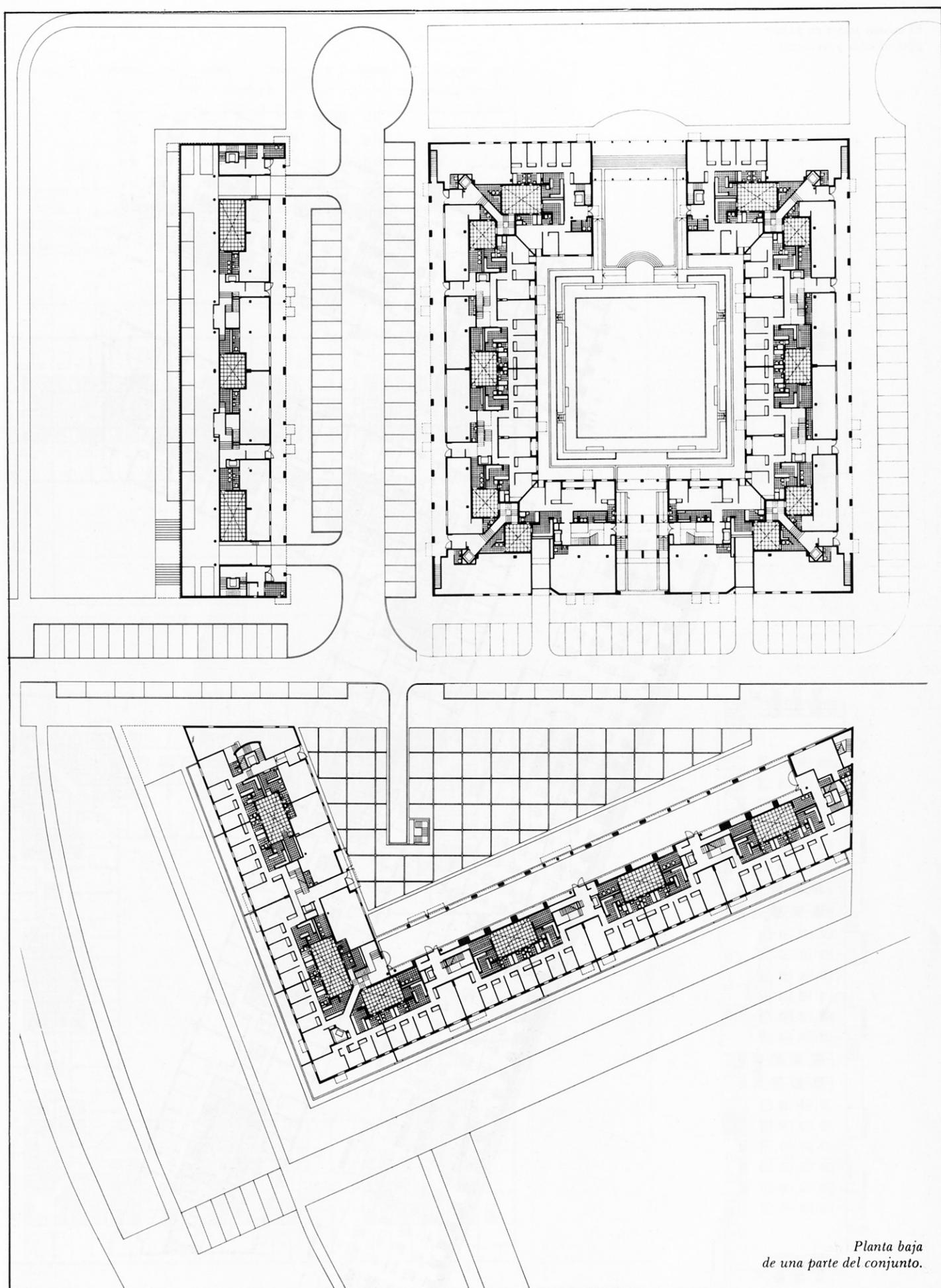
Proyecto: septiembre 1982.





*Planta sótano de
una parte del conjunto.*





El mismo sector en planta tipo, alzados y secciones.

