

PRESENTACION

Es para mi un placer presentar el trabajo que la revista ARQUITECTURA publica sobre las Normas Complementarias y Subsidiarias de Ordenación de la Costa Asturiana, que, preparadas a partir de 1.971 por el equipo que dirige el Arquitecto D. Efrén Carcía Fernández, se encuentran actualmente en fase de revisión y tramitación.

La razón de ello, es que se trata del primer intento serio de actuación por parte del Servicio de Urbanismo creado por la Corporación que presido y considero un buen síntoma que haya despertado interés entre los profesionales de la arquitectura y el urbanismo.

La acuciante problemática urbanística con el aumento constante de la dimensión de los problemas, rebasando frecuentemente los límites municipales y exigiendo un tratamiento más global, hacen a mi entender a las Diputaciones muy adaptables para cumplir la misión de coordinación y cooperación que surge como consecuencia de ese hecho. Esto es lo que hemos intentado conseguir al crear el Servicio de Urbanismo y su primera actuación ha sido lógicamente de este tipo. Una zona larga y compleja, en que se unen lo heterogéneo y lo común, comprendiendo 21 municipios y sometida a tensiones especulativas y crecientes, ha sido tratada buscando la flexibilidad de el para mí utilísimo instrumento de planeamiento que es la Norma subsidiaria, que permite a la vez controlar la edificación y, mediante el análisis de los resultados, llegar a un planeamiento de orden superior.

Creo, en este sentido, alentador ver cómo el proyecto de Ley del Suelo, actualmente en las Cortes, dedica una mayor atención a las Normas Subsidiarias y cómo comienzan a proliferar normas de este tipo. Pienso que en un posible carácter pionero que va, en su interpretación de la legislación actual, cerca de lo que quizás sea la legislación futura, se encuentre uno de los puntos de interés de este trabajo, pero en todo caso no es a mí, sino a los lectores de Arquitectura a quienes corresponde decirlo. Confío en que sus críticas sean a todos nosotros y especialmente a la costa asturiana de la mayor utilidad.

Jaime VIGON SANCHEZ
Presidente de la Diputación de Asturias

