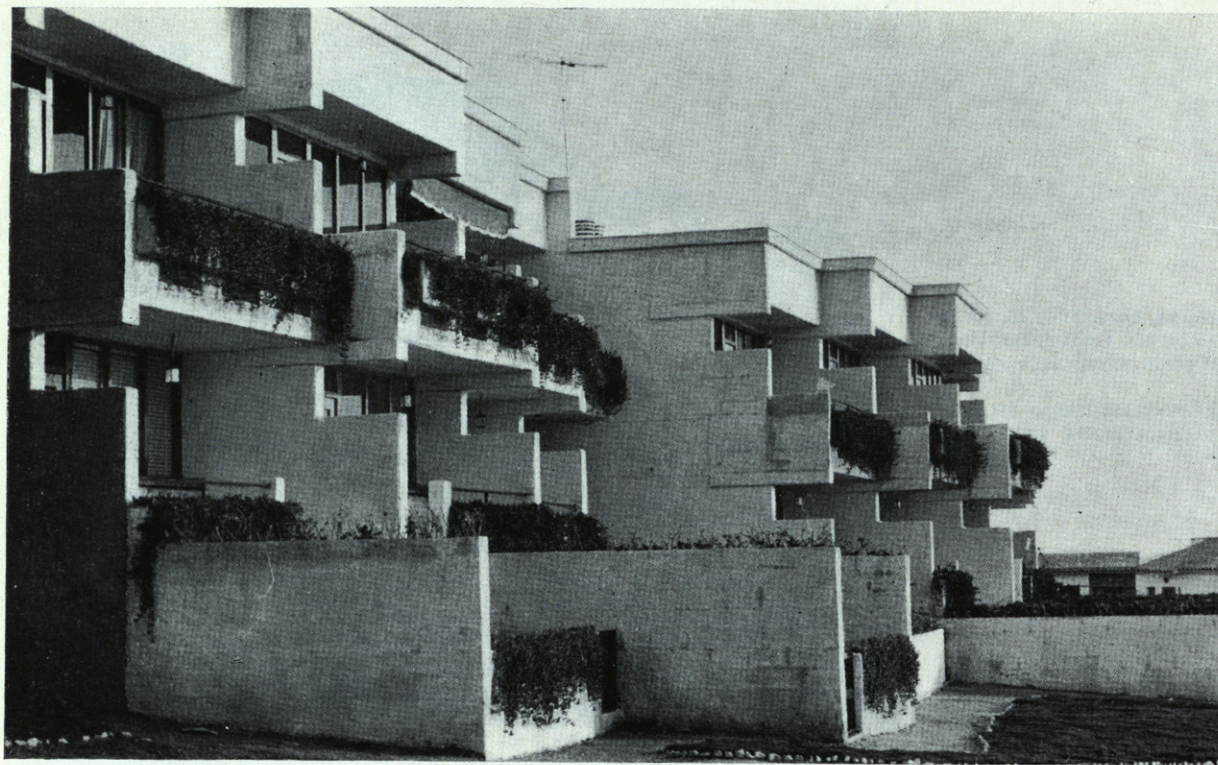
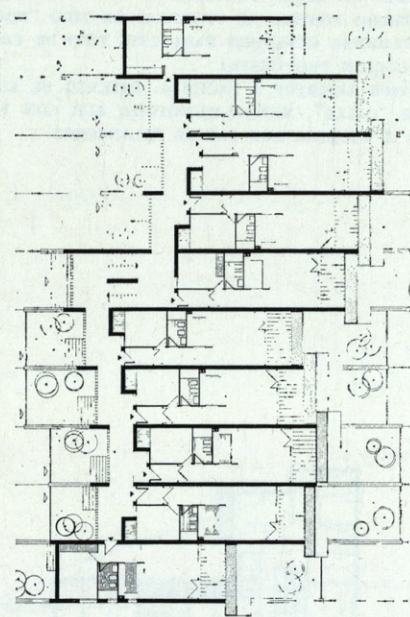




APARTAMENTOS EN CONIL.

COLABORADOR EN LA DIRECCION: HONORATO CASTRO, ARQUITECTO.
PROYECTO: 1967.
CONSTRUCCION: 1968.



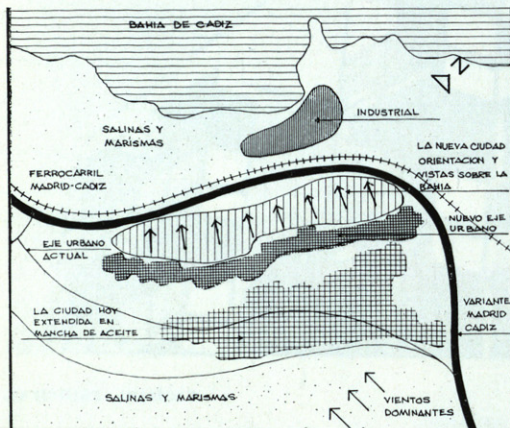
TEMA :

APARTAMENTOS SOBRE LA PLAYA. ORIENTACION Y VISTAS, DETERMINADOS POR ELLA. CONSTRUCCION MUY BARATA.

SOLUCION PROPUESTA:

MUROS DE CARGA EN SENTIDO PERPENDICULAR A LA LINEA DE LA PLAYA. SE USAN BLOQUES PREFABRICADOS PARA MUROS, DINTELES, ALBARDILLAS Y CELOSÍAS. SE ENFOCA Y SE ENCALA TODO. LA FACHADA, AL MAR, Y UNA TERRAZA CORRIDA EN QUE SE PROLONGAN LOS ESTARES; LA FACHADA POSTERIOR ES UNA GALERIA CORRIDA TRATADA CON CELOSIA.

SE PROCURA LA MAYOR SIMPLIFICACION, DADA LA FALTA ABSOLUTA DE PRESUPUESTO Y DE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.



PLAN GENERAL DE ORDENACION DE SAN FERNANDO, CADIZ. AÑO 1967.

TEMA:

LA ORDENACION URBANISTICA DE UNA CIUDAD DE 70.000 HABITANTES EXTENDIDA LINEALMENTE A LO LARGO DE UN EJE, HOY DIA CARRETERA NACIONAL MADRID-CADIZ. SAN FERNANDO SE ENTRONCA EN LA CONURBACION DE LA BAHIA DE CADIZ Y DENTRO DE UNA AREA METROPOLITANA DEFINIDA.

PROPUESTA:

LA PLANIFICACION DE UNA CIUDAD DE 160.000 HABITANTES, PREVISION QUE, SEGUN EL CRECIMIENTO DEMOGRAFICO, INDICA UN TOPE DE QUINCE AÑOS.

IDEAS DEL DESARROLLO:

LA CREACION DE UNA CIUDAD SITUADA SOBRE UN NUEVO EJE URBANO Y EXTENDIDA EN UNA LADERA CON VISTAS Y ORIENTACIONES SOBRE LA BAHIA, EN CONTRAPOSICION CON LA ACTUAL, DESARROLLADA EN LA VERTIENTE OPUESTA Y EXPUESTA A LOS VIENTOS, MUY FUERTES, DE LEVANTE.

LA INCRUSTACION DE UNA MALLA RETICULAR PARTIENDO DEL TRAZADO ACTUAL, A LO LARGO DE DOS EJES PARALELOS Y FACILMENTE ADAPTABLE DADA LA EDIFICACION MEDIA EXISTENTE, CON ALTURAS MEDIAS NO SUPERIORES A DOS PLANTAS.

COMO BASE DE NUCLEIZACION SE HAN CREADO DOS DISTRITOS DE 80.000 HABITANTES, UNO ENGLOBANDO PARTE DE LA CIUDAD ACTUAL Y OTRO DE TRAZADO TOTALMENTE NUEVO. DENTRO DE CADA DISTRITO SE DIFERENCIAN CLARAMENTE: CUATRO UNIDADES URBANISTICAS DE 20.000 HABITANTES. UN NUEVO EJE DE CRECIMIENTO, VERDADERA CHARNELA DE GIRO ENTRE LA CIUDAD ACTUAL Y LA FUTURA, PLANTEADO COMO CENTRO COMERCIAL LINEAL Y PASEO TIPO "ALAMEDA".

LA FUTURA CIUDAD SE DESARROLLA DENTRO DE DOS VIAS PERIMETRALES DE GRAN VELOCIDAD, UNA DE ELLAS PARALELA A LA NUEVA VARIANTE MADRID-CADIZ.

