





595

BALLESTEROS, J. A.
CARDENAL, J. C.
DE LA GUARDIA, F.

1. CONSIDERACIONES URBANISTICAS

El terreno, centro físico y nudo de comunicaciones de la ciudad, carece de una perspectiva dominante.

La solución en cruz de ejes desplazados amplía los espacios libres alrededor del terreno en función de los accesos y de las necesidades del programa.

2. DESCRIPCION DE LA SOLUCION ADOPTADA

2.1. VOLUMEN

Se compone de un cuerpo central y cuatro alas, además de los aterrazamientos donde se desarrollan los

programas que exigen una proximidad con la planta baja.

La cubierta de este cuerpo central y su estructura nervada recogen las cuatro alas mostrando sus diferentes niveles a través de los cuerpos de circulación vertical.

En este cuerpo central—especie de gran plaza con cubierta acristalada—se desarrolla el gran hall y sala de recepción, además de los accesos a todas las dependencias de carácter público.

2.2. CIRCULACIONES

2.2.1. Público

El gran hall y las salas de recepción se desarrollan a diferentes niveles en continuidad espacial.

El público accede a las circulaciones verticales en la planta baja de este hall.

2.2.2. Municipalidad y Administración

Además de la circulación descrita en el apartado anterior, existe una circulación horizontal que relaciona las cuatro alas y domina desde la cota +8,75 el gran hall.

2.2.3. Servicios

Circulación vertical en el ala perpendicular al Amstel, relacionada con las otras circulaciones verticales en planta sótano y en el mencionado nivel +8,75.

3. CONSTRUCCION

Estructura.—Hormigón armado.

Muros.—Ladrillo.

Cierres.—Cristal.

Cubierta.—Teja y cristal.

