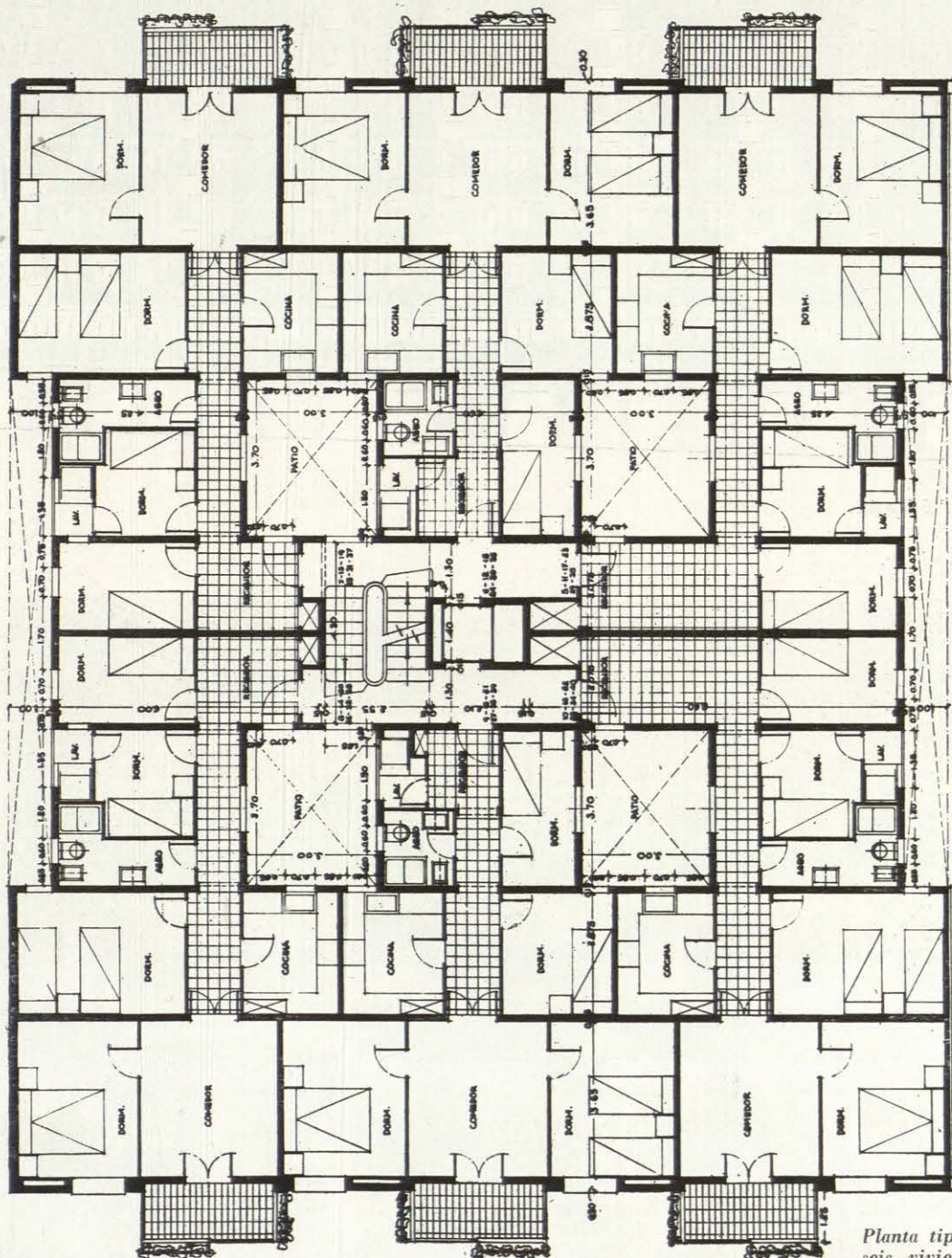


Bloque de tres casas con un total de 132 viviendas en Barcelona

Arquitectos, Antonio de Moragas Gallisa,
Francisco de Riba de Salas

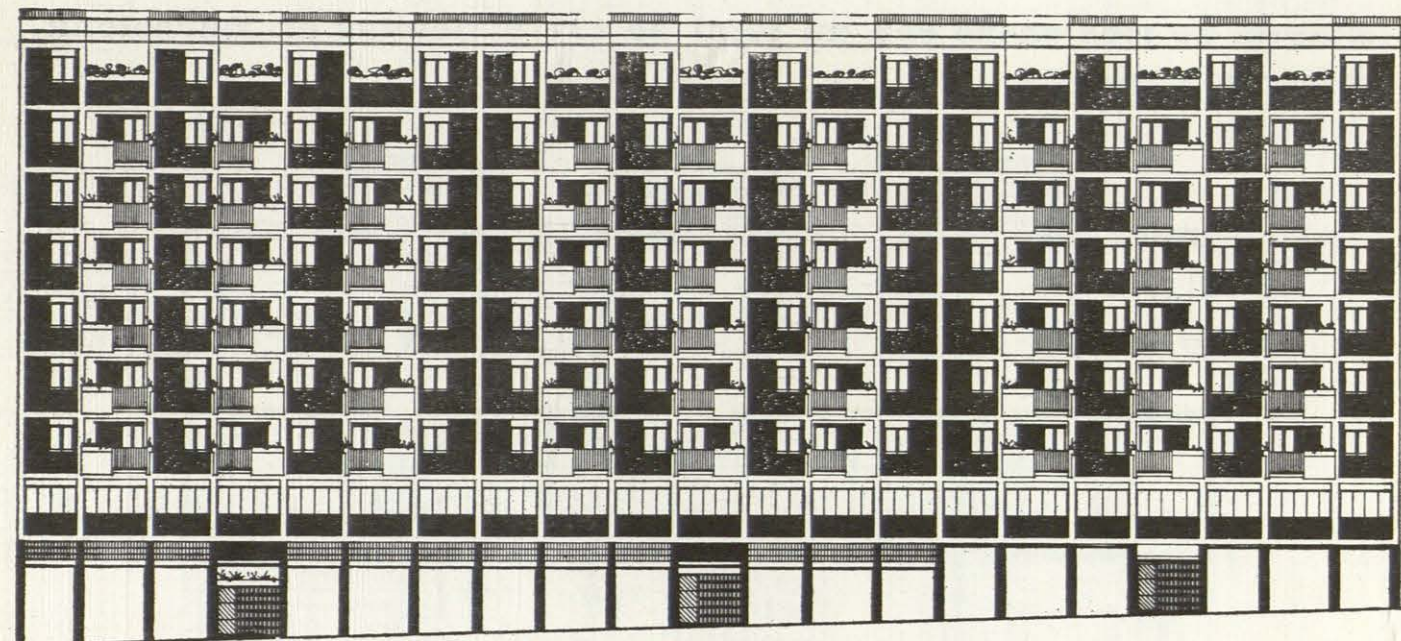


*Planta tipo de
seis viviendas.*

COMENTARIO

Este grupo de viviendas es un ejemplo interesante de lo que ha significado aprovechar hasta el límite unas Ordenanzas municipales de la construcción aplicadas a la cuadrícula de la urbanización de la ciudad de Barcelona, denominada Plan Cerdà por el nombre de su autor. Aceptada la solución del patio interior, que ha presidido todas las construcciones realizadas al amparo del citado plan, solución que sorprende en el momento actual en el que predomina casi exclusivamente el blo-

que o la torre, con todas las dependencias exteriores, la presente construcción significa un notable abaratamiento de la misma que compensa lo malo de la solución. La simplicidad de los servicios, su agrupamiento y el aprovechamiento de los elementos comunes para un elevado número de viviendas, se ofrecen como una solución idónea para un país poco desarrollado como es España y más aún todavía para una ciudad como Barcelona, en la que los espacios verdes casi no existen, en parte debido



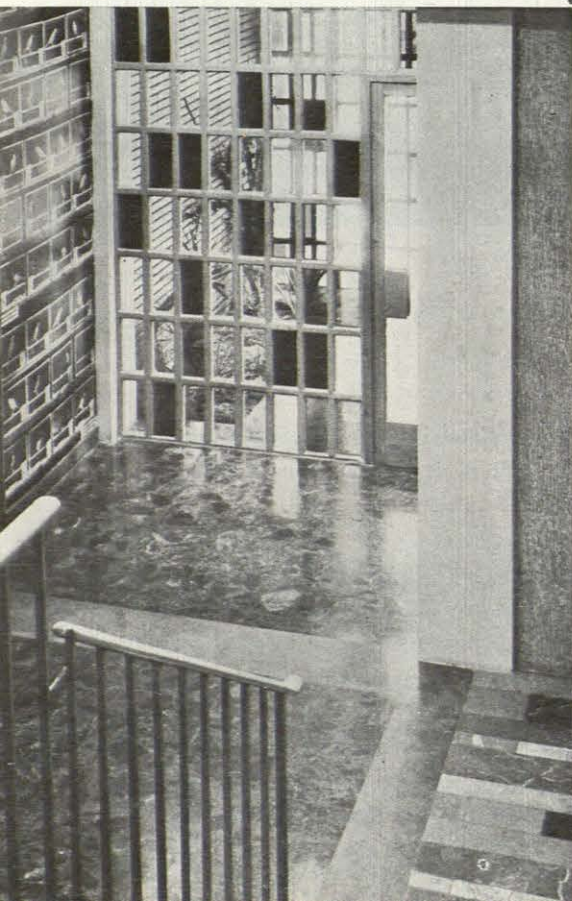
Alzado general del bloque.

Aspecto de la fachada.



a su elevado coste y todavía más por tratarse de una ciudad con un limitadísimo término municipal, casi totalmente ocupado en la actualidad. De una parte estas circunstancias, y de la otra el hecho social de que las familias españolas exigen las viviendas con un mínimo de tres dormitorios, aun a expensas de la superficie de la sala de estar, que puede ser de uso más bien limitado, pues la economía del país obliga al trabajador a permanecer un elevado número de horas fuera de casa y luego prefiere pasar en la calle las horas de asueto, cosa que le permite un clima más bien caluroso o templado, exceptuando los días de invierno riguroso, explican la franca aceptación que han tenido este tipo de viviendas perfectamente encajadas a las necesidades del tipo social al que van destinadas. El nivel de vida obliga, por otra parte, a vivir bajo un mismo techo a distintas generaciones de la familia, hecho que explica la necesidad de disponer de abundantes dormitorios.

Vista exterior del bloque.



Detalle del interior del portal.