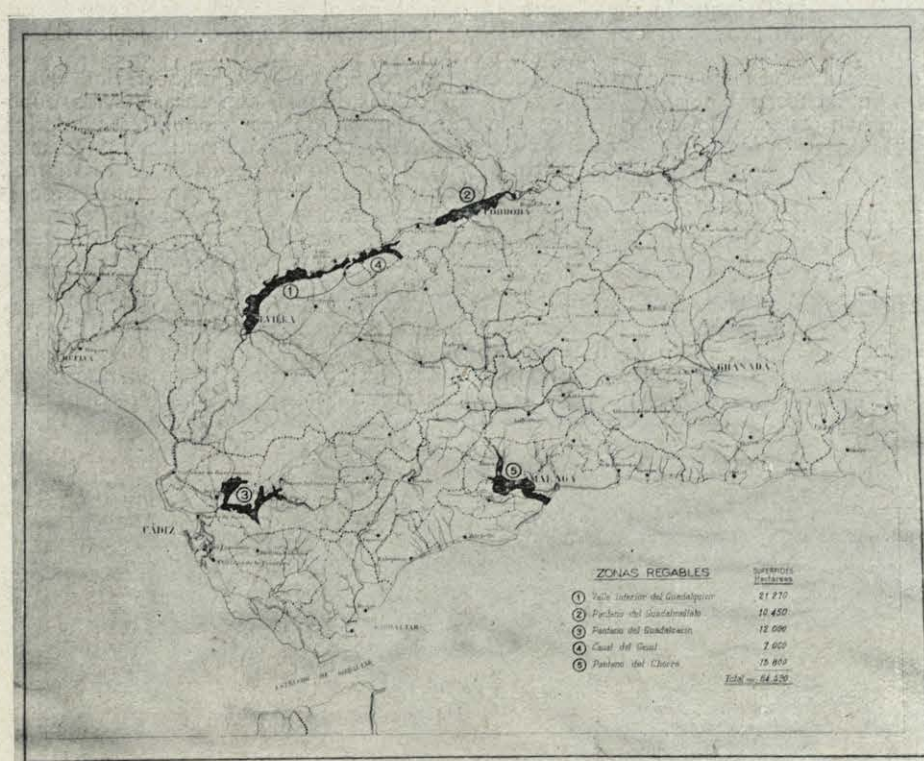


# ARQUITECTURA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS

CRUZADA, 4, MADRID

**Sumario:** Concurso de anteproyectos para la construcción de poblados en las zonas regables del Guadalquivir y el Guadalmellato.



Mapa de las zonas regables.

## CONCURSO DE ANTEPROYECTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE POBLADOS EN LAS ZONAS REGABLES DEL GUADALQUIVIR Y EL GUADALMELLATO

Es preocupación mundial—que va generalizándose en España—el excesivo plazo que media entre la construcción de las grandes obras hidráulicas y la explotación de las zonas regables correspondientes.

Este retraso en la explotación, así como también el desarrollo desordenado de los regadíos, fué señalado varias veces por nuestros Congresos Nacionales de Riegos, que reclamaron siempre una in-

tervención del Estado. Se hacía, pues, indispensable la colonización de las zonas regables con dicha intervención, para establecer debidamente redes de acequias y desagües, preparación de tierras, caminos de explotación y poblados.

Esta urgente necesidad dió lugar a la promulgación de la Ley de Obras de Puesta en Riego, de finalidad verdaderamente colonizadora, en 13 de abril de 1932.



Esta Ley es un ensayo y afecta a cinco zonas regables de Andalucía, donde es urgente acudir en remedio del paro frozoso campesino. Dichas zonas son:

Valle inferior del Guadalquivir .	21.270 hectáreas.
Guadalmellato . . . . .	10.450 "
Guadalcaçín . . . . .	12.000 "
Genil . . . . .	7.000 "
Chorro . . . . .	13.800 "
Total . . . . .	64.520 "

La Ley ordena que para cada una de estas zonas se redacte el correspondiente Plan de Obras de Puesta en Riego, lo que ya se ha llevado a efecto para las del Valle inferior del Guadalquivir y Guadalmellato.

Se ha procedido después por la Delegación de este Servicio a la redacción de los proyectos correspondientes a cada obra.

En 1932 se procedió a la realización de un concurso de anteproyectos para dichos poblados.

Publicamos a continuación un resumen de las bases de este concurso.

## IDEA GENERAL DEL PLAN DE OBRAS DE PUESTA EN RIEGO

Debiendo satisfacer los poblados objeto de este Concurso una serie de complejas necesidades, a veces de difícil precisión, parece indispensable llevar al conocimiento de los señores concursantes, no sólo el detalle de aquellas, sino también una

idea previa del conjunto del Plan, para que les permita conocer, en todo momento, el alcance o influencia de la obra, cuyo estudio se les encomienda, en relación con todas las demás.

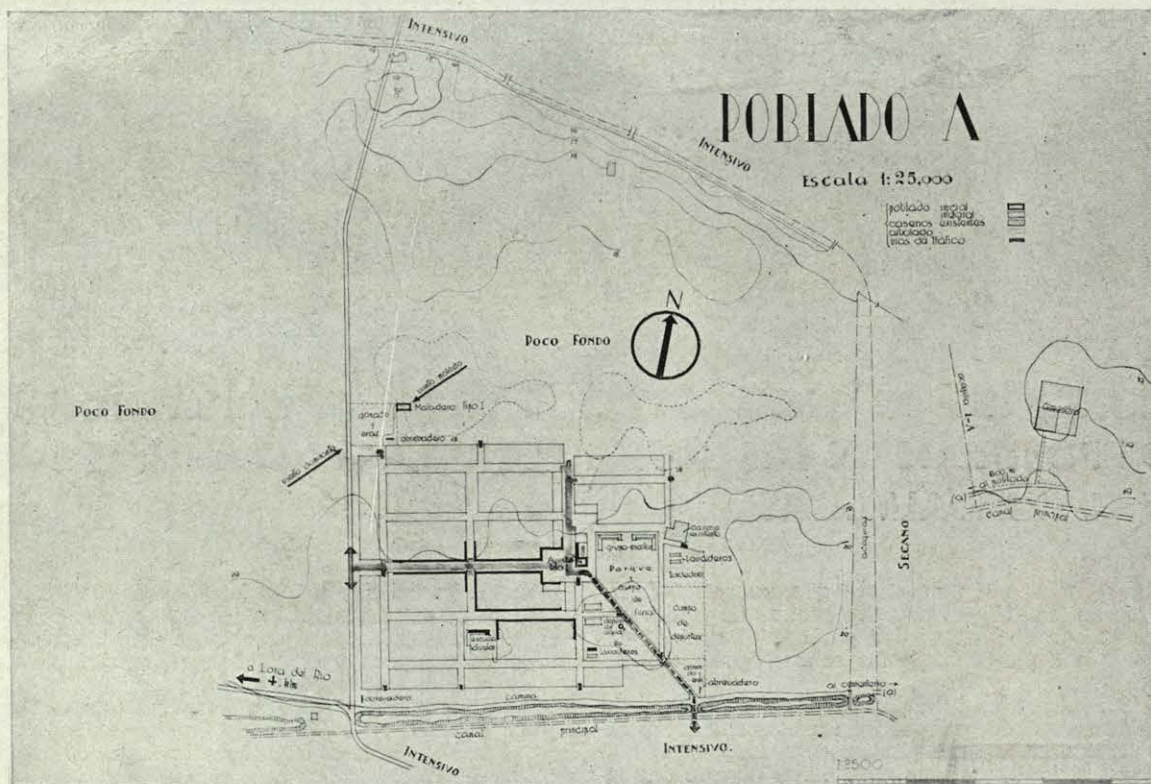
Es el objeto de este Plan poner en marcha el regadío de las zonas, con una intensidad inicial razonable (6 hectáreas por familia), dejando, a la vez, las obras orientadas en tal forma que permitan una evolución relativamente rápida y, sobre todo, ordenada, para llegar, en su día, a una explotación más intensiva que pueda sostener, aproximadamente, una familia por cada dos hectáreas. Esta explotación de la tierra se hará directamente, por arrendamiento o aparcería, sin que sea forzoso alterar la distribución de la propiedad actual.

De todas las obras necesarias para poner en marcha un regadío de esta clase, con la aproximada intensidad que antes se apunta, sólo existe en estas zonas el canal principal, las acequias primarias y una pequeña parte de acequias de segundo orden.

Faltan, por consiguiente, establecer: las viviendas de los colonizadores, con sus servicios públicos; la mayor parte de las acequias secundarias, los desagües, los caminos afirmados, los caminos rurales y la adecuada preparación de las tierras.

Es característica del Plan—de gran interés recordarla en este concurso—la de que todas estas obras han de ser construídas con elasticidad suficiente para permitir que sean ampliables, dentro de las normas que en el plan se fijan.

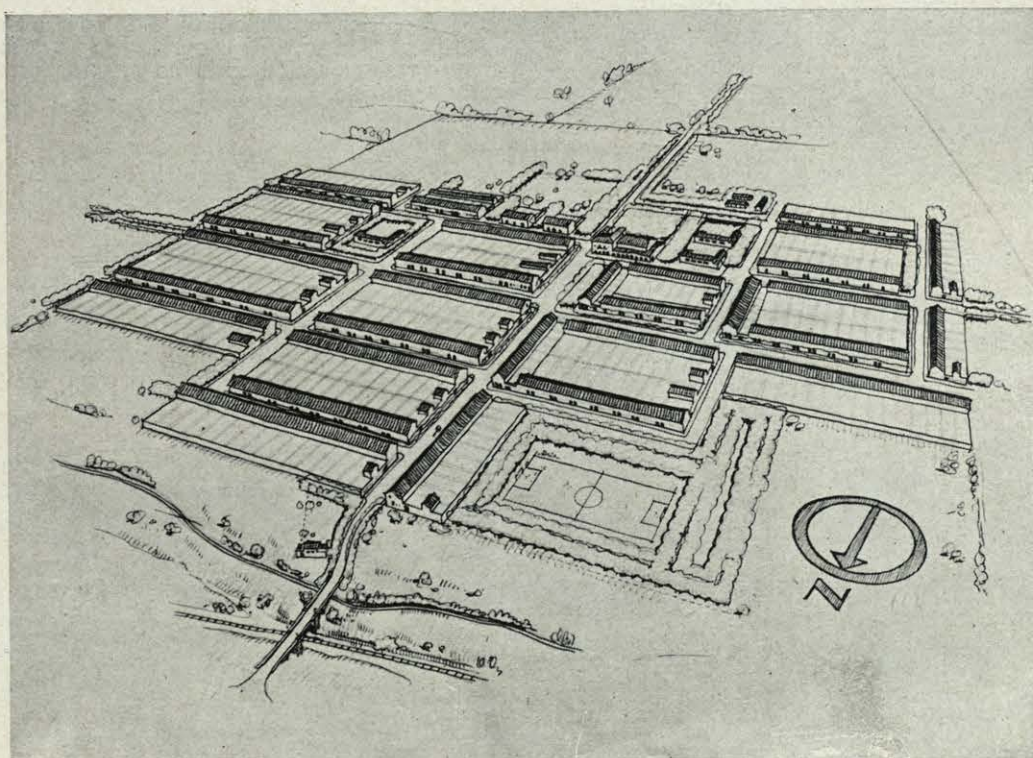
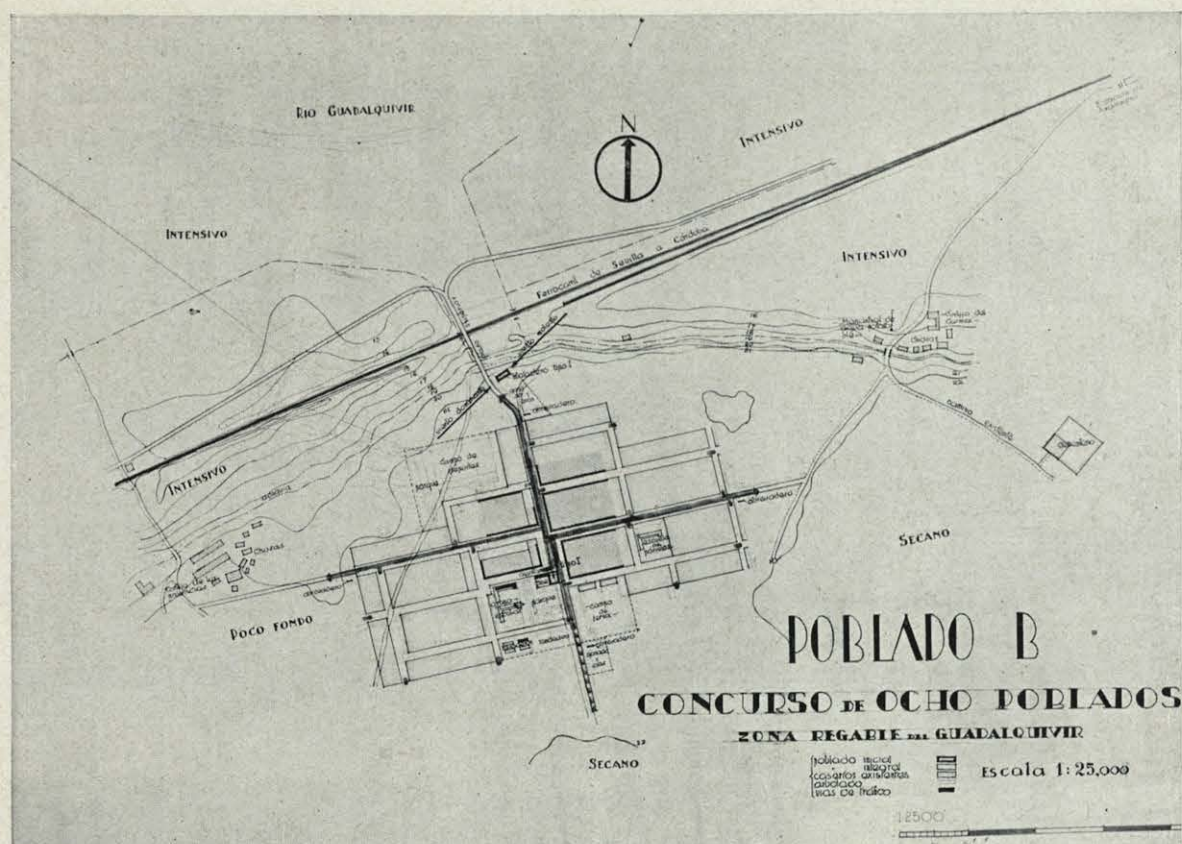
A este efecto, se definen en el Plan los que podemos denominar puntos de partida y de llegada. Al primero, se le sitúa en el momento de terminación de todas las obras de puesta en riego y se le denomina **momento inicial** (6 hectáreas por fa-



Anteproyecto de Fernando de la Cuadra, arquitecto (Zona del Guadalquivir).



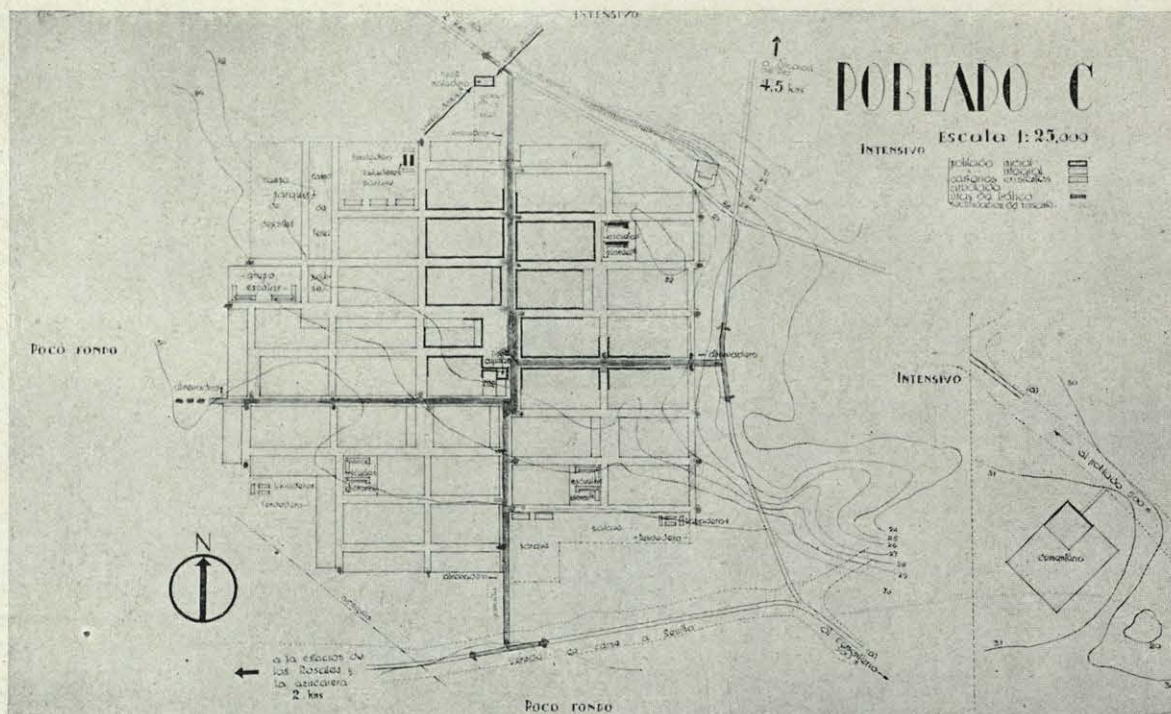
Anteproyecto de Fernando de la Cuadra, arquitecto (Zona del Guadalquivir).



Perspectiva del poblado B.



Anteproyecto de Fernando de la Cuadra, arquitecto (Zona del Guadalquivir).

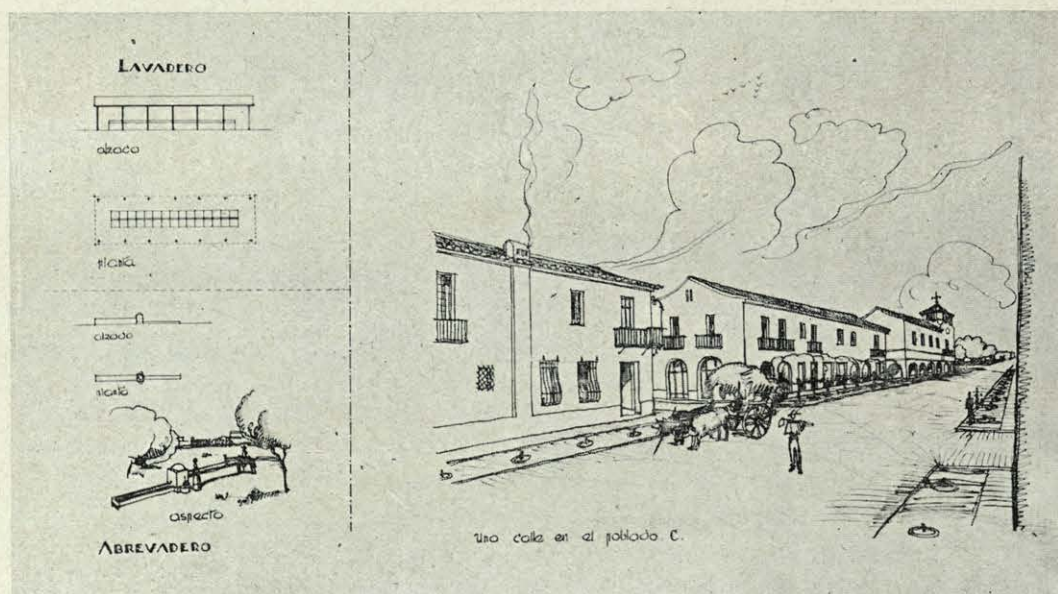


milia), y al segundo, se le sitúa en la época en que la zona regable haya alcanzado un desarrollo tal que la tierra pueda sostener en dos hectáreas una familia, y se le denomina **momento integral**. Así pues, el desarrollo progresivo de la zona ha de verificarse durante el período comprendido entre dichos dos momentos. La duración de este período no se puede precisar.

Las obras necesarias para el arranque inicial serán las que ahora han de construirse; algunas de ellas por cuenta del Estado y otras por la de los

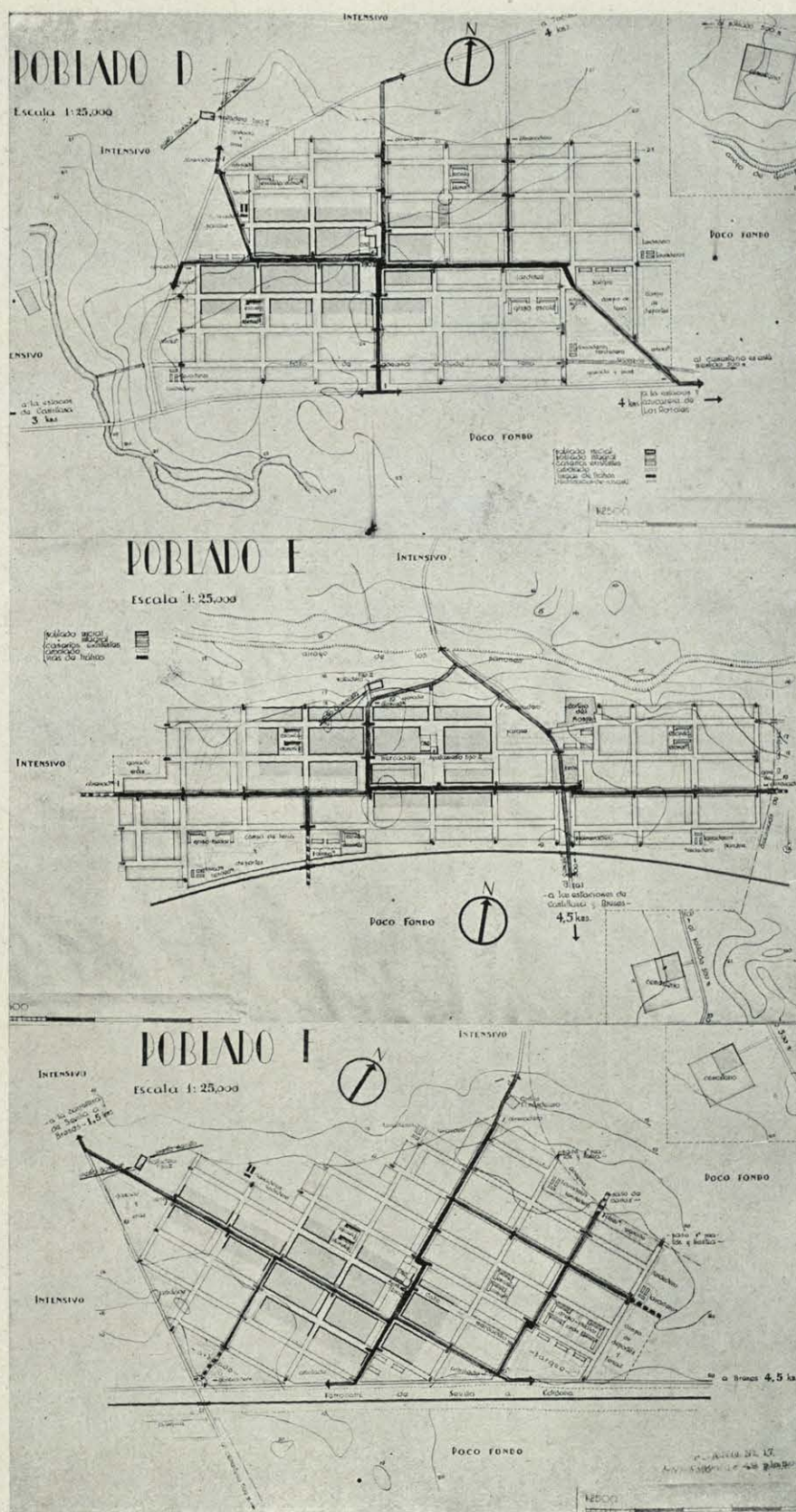
particulares; pero siempre con sujeción al Plan oficial, en el cual queda previsto el ulterior y ordenado desarrollo de la zona.

Terminadas las Obras de Puesta en Riego en el momento inicial, comienza el que hemos denominado **período de desarrollo**, durante el cual los particulares construirán, por su cuenta, y a medida que vaya siendo necesario, las obras que se precisan para el desarrollo integral, ya que construirlas hoy en su totalidad sería no sólo antieconómico sino temerario.



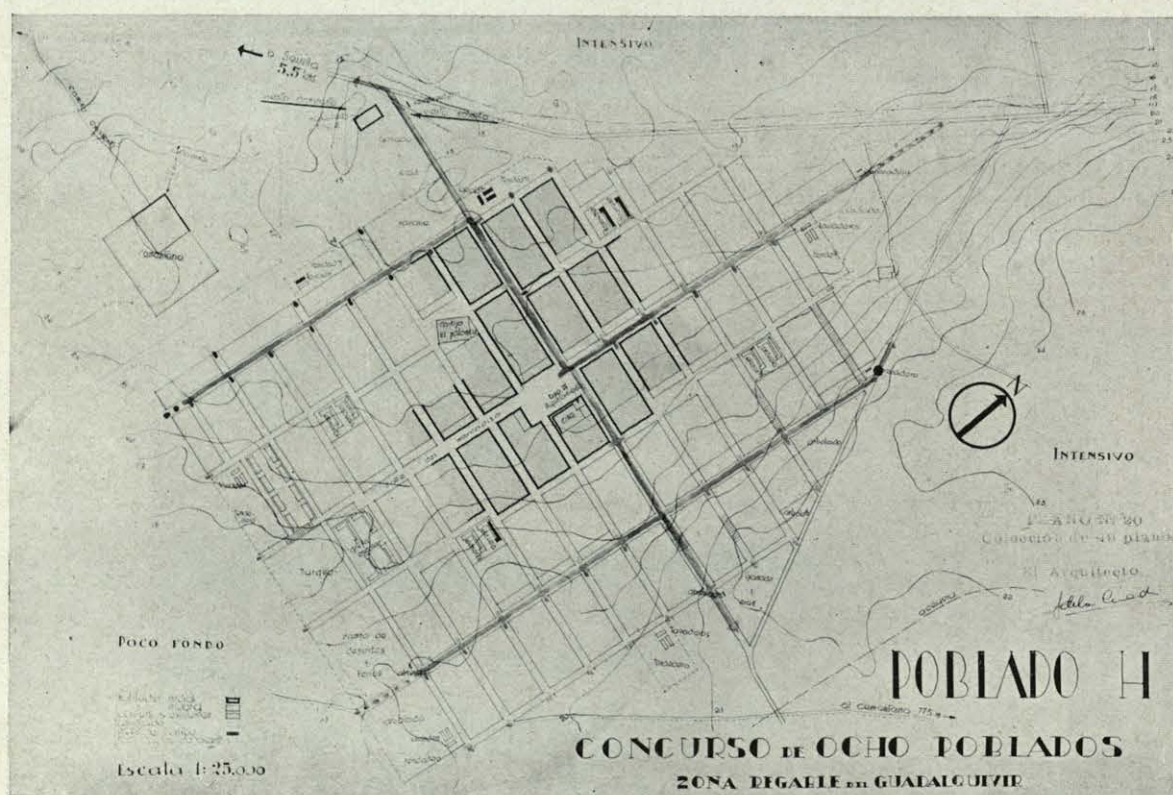
Perspectiva de un poblado C.





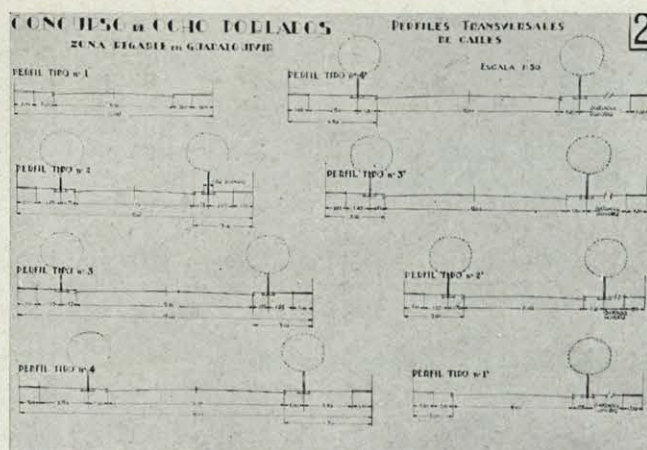
Anteproyecto de Fernando de la Cuadra, arquitecto (Zona del Guadalquivir).







Anteproyecto de Fernando de la Cuadra, arquitecto (Zona del Guadalquivir). Perfiles transversales de calles.



Los poblados que han de proyectarse quedarán sometidos también a la evolución antes marcada para las demás obras, por lo cual se han previsto en el Plan, para este caso, los dos citados momentos, que constituyen los poblados, inicial e integral, los cuales constarán de las viviendas que figuran en el cuadro de la Base primera.

anteproyectos comprensivos de los ocho poblados A, B, C, D, E, F, G y H, que figuran en el Plan de Obras de Puesta en Riego de la zona regable del Canal del Valle inferior del Guadalquivir, suscrito por el Delegado del Ministerio de Obras Públicas, D. Leopoldo Roldríguez Ruiz-Zorrilla, y aprobado por orden ministerial de 25 de febrero último ("Gaceta" del 7 de marzo), y a los cinco poblados M, N, O, P y Q, que figuran en el Plan de Obras de Puesta en Riego de la zona regable del Canal del Guadalmellato, también suscrito por el Delegado del Ministerio de Obras Públicas, D. Leo-

#### BASE PRIMERA

Objeto del Concurso.—Se refiere este concurso a

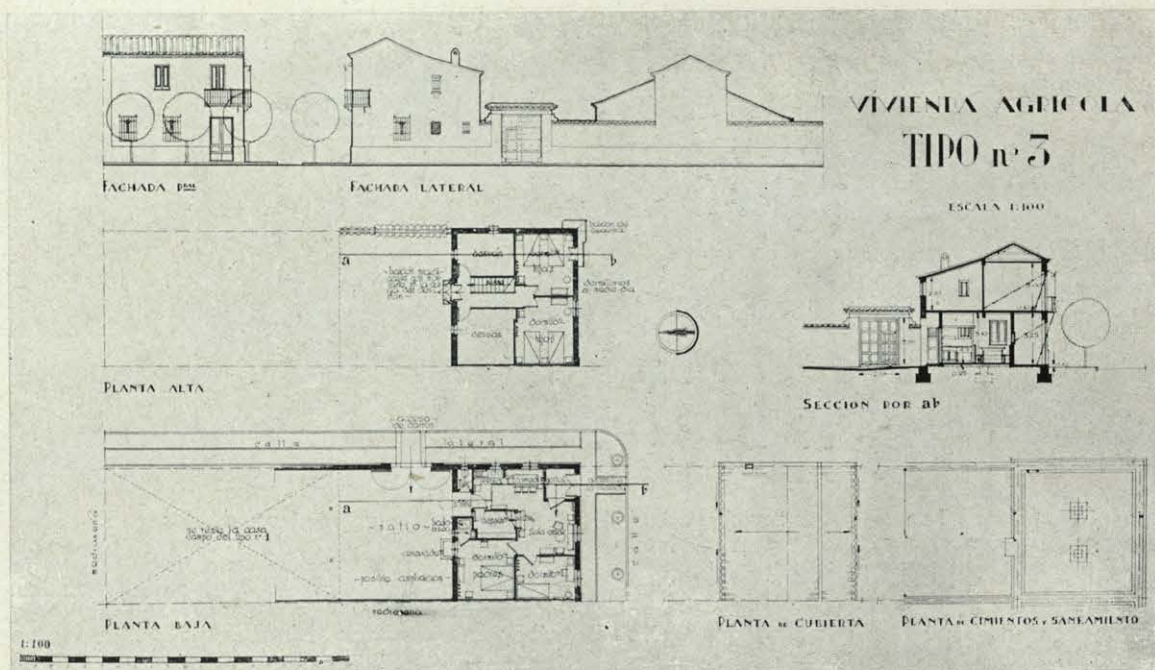
#### ZONA DEL GUADALQUIVIR

Poblados	Número aproximado de viviendas de que se compondrá el POBLADO INICIAL			Número aproximado de viviendas de que se compondrá el POBLADO INTEGRAL			Número exacto de viviendas que han de incluirse en el AVANCE DE PRESUPUESTO de cada poblado		
	Para agricultores (1)	Para otras profesiones (2)	Totales (3)	Para agricultores (4)	Para otras profesiones (5)	Totales (6)	Para agricultores (7)	Para otras profesiones (8)	Totales (9)
A	88	7	95	367	29	396	17	7	24
B	81	7	88	341	28	369	16	7	23
C	212	17	229	883	71	954	42	17	59
D	242	19	261	1.008	80	1.088	48	19	67
E	212	17	229	883	71	954	42	17	59
F	237	19	256	984	79	1.063	47	19	66
G	292	23	315	1.217	97	1.314	58	23	81
H	338	27	365	1.407	112	1.519	67	27	94
Totales.	1.702	136	1.838	7.090	567	7.657	337	136	473

#### ZONA DEL GUADALMELLATO

M	62	5	67	261	21	282	12	5	17
N	154	12	166	652	52	704	31	12	43
O	194	16	210	825	66	891	39	16	55
P	165	13	178	702	56	758	33	13	46
Q	106	8	114	453	36	489	21	8	29
Totales.	681	54	735	2.893	231	3.124	136	54	190





poldo Ridruejo Ruiz-Zorrilla, y aprobado por orden ministerial de 6 de marzo último ("Gaceta" del 9). En dicho anteproyecto quedarán estudiadas, con todo detalle, las viviendas agrícolas y de "otras profesiones".

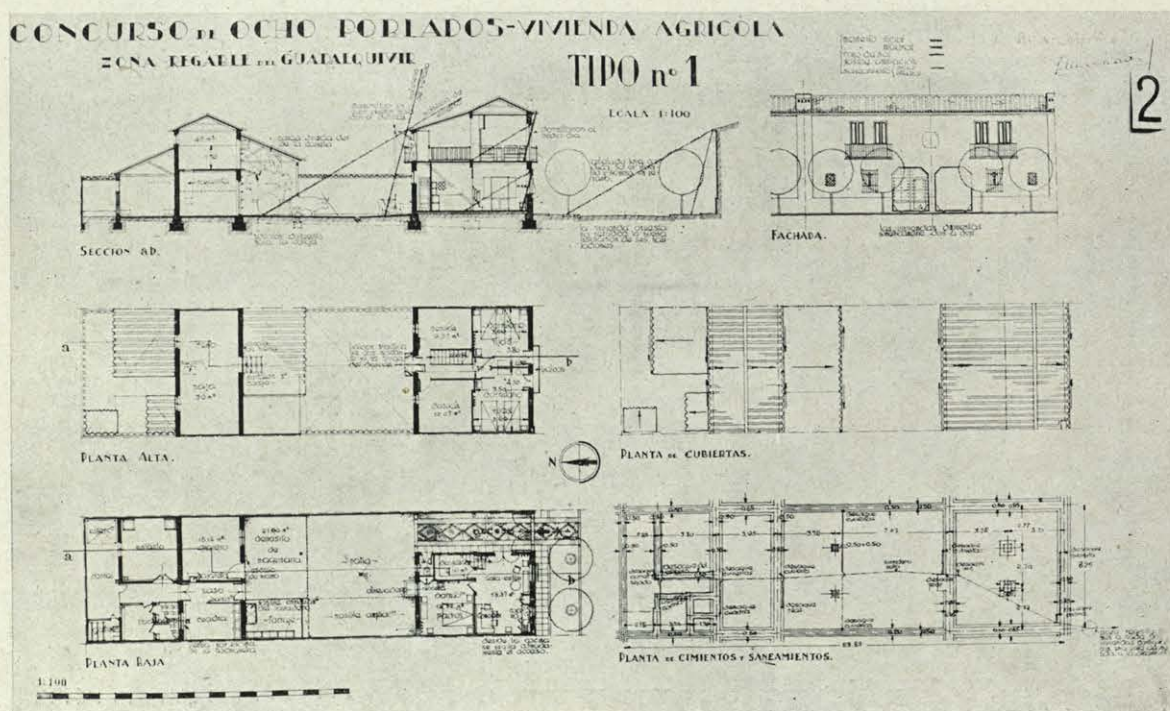
Los poblados constarán de las viviendas que se indican en el cuadro de la página anterior.

Forman también parte del poblado inicial los de-

nominados servicios públicos, que después se indicarán.

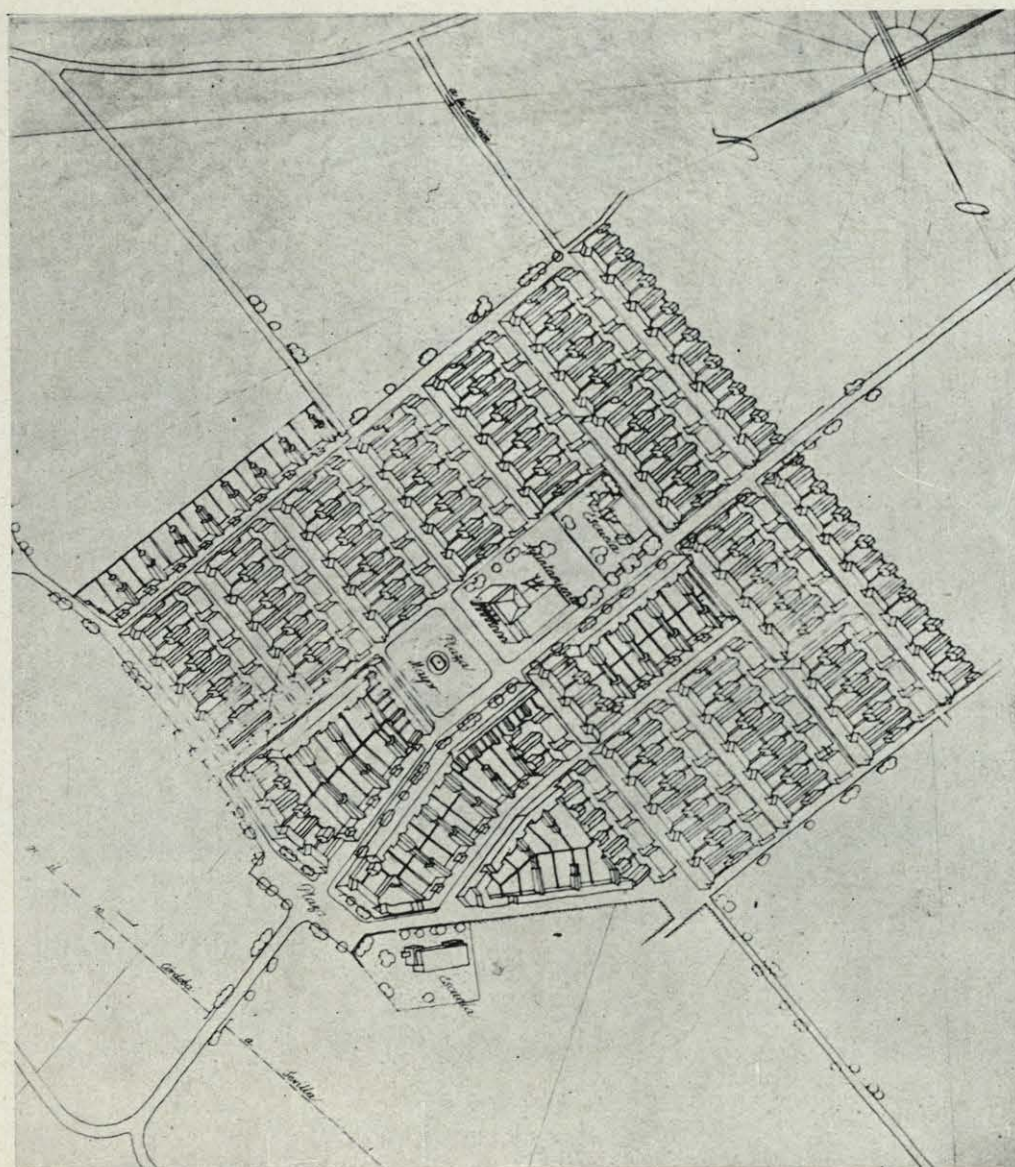
#### BASE QUINTA

**Necesidades de la vivienda agrícola.**—El número de viviendas agrícolas que han de construirse y





Anteproyecto de Santiago Esteban de la Mora, Luis Lacasa y Jesús Martí, arquitectos, y Eduardo Torroja, Ingeniero de Caminos (Zona del Guadalquivir). Perspectiva de poblado B.



cuyo importe ha de figurar en presupuesto, es el que figura en la columna 7 del cuadro de la Base primera.

La vivienda agrícola constará, como mínimo, de los siguientes elementos:

**Habitación propiamente dicha.**—Estará integrada, como mínimo, por cocina que sirva de comedor, tres dormitorios, despensa, desván y retrete. Este último situado con la mayor independencia posible, dentro del conjunto de la vivienda. La despensa y el desván tendrán unas superficies mínimas de 4 y 15 metros cuadrados, respectivamente. La sobrecarga debida a los productos que se almacenen en el desván será de trescientos kilogramos por metro cuadrado.

**Almacén para granos (cereales y leguminosas) y otros productos de análoga conservación.**—Superficie mínima en planta baja = 15 metros cuadrados.

**Almacenes para henos y pajas.**—Volumen efecti-

vo del heno y paja a almacenar = 45 metros cúbicos.

A este volumen habrá que añadir los espacios perdidos por puertas, ventanas y pasos.

Estará lo más inmediato posible a la cuadra y establo y podrá estar en planta baja o alta.

**Local para forrajes y residuos.**—Para alojar provisionalmente los forrajes o residuos que exigen inmediato consumo por el ganado, se necesita un pequeño local, que puede reducirse a un cobertizo.

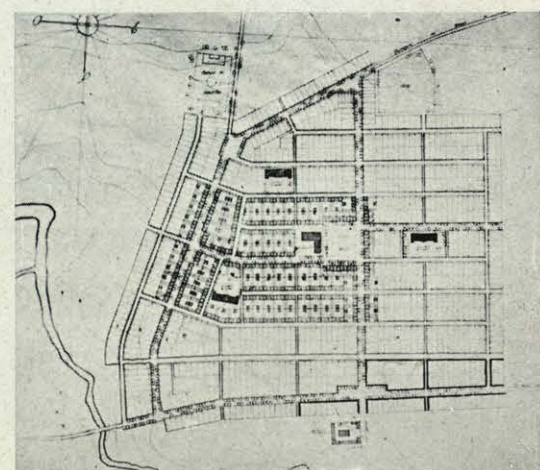
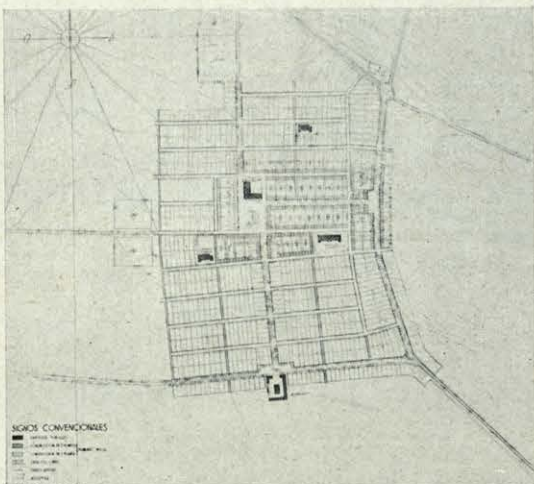
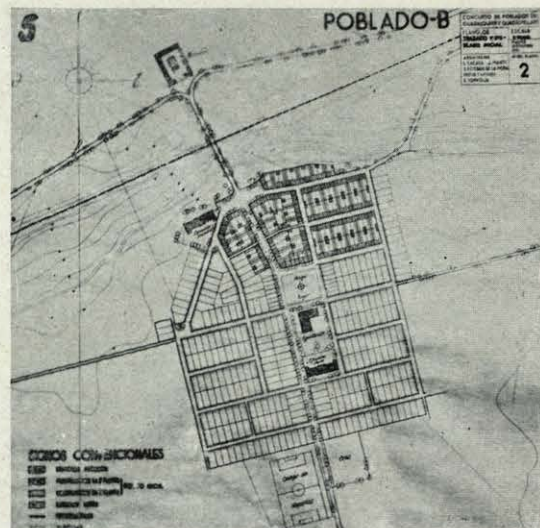
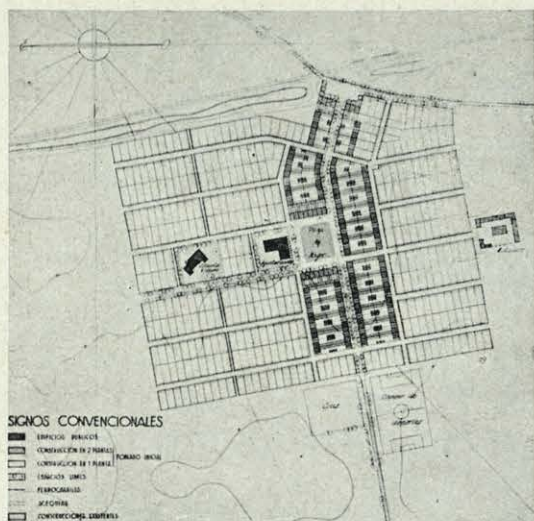
Superficie mínima en planta baja = 6 metros cuadrados.

Debe estar próximo a la cuadra y establo.

**Depósito provisional de estiércoles y basuras.**—Por causas diversas, entre las cuales pueden señalarse los días de lluvia o de ocupación urgente, el agricultor no puede transportar diariamente al campo, o al estercolero, el estiércol de los animales y la basura de la casa. Para que los conserve



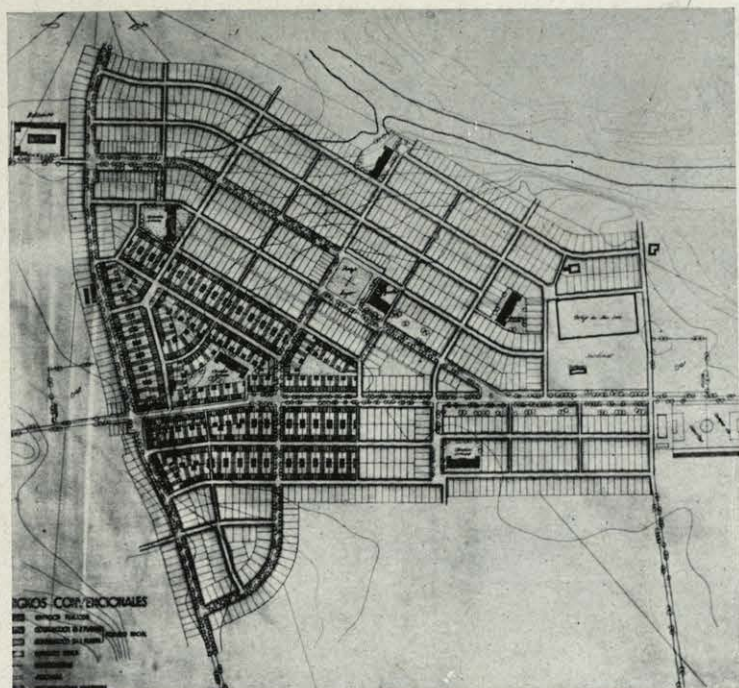
Anteproyecto de Santiago Esteban de la Mora, Luis Lacasa y Jesús Martí, arquitectos, y Eduardo Torroja, Ingeniero de Caminos (Zona del Guadalquivir).



Poblados A, B, C, D, E y F.



Anteproyecto de S. Esteban de la Mora, Luis Lacasa y Jesús Martí, arquitectos, y E. Torroja, Ing. de Caminos (Zona del Guadalquivir).



provisionalmente, en la forma más ordenada e higiénica posible, se le dotará de un depósito cuyo volumen no sea inferior a dos metros cúbicos, el cual estará distanciado de la habitación propiamente dicha.

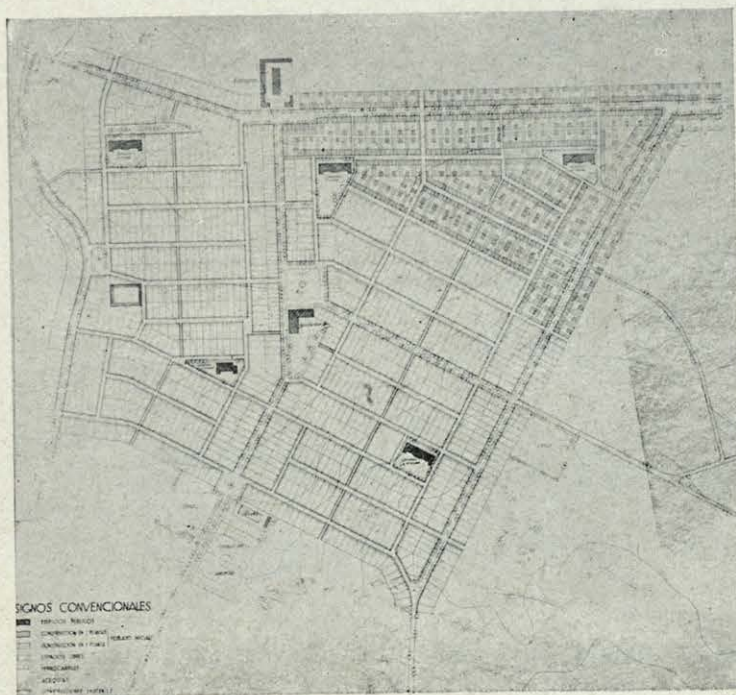
**Depósito de maquinaria y útiles.**—Para guardar un carro, algunas máquinas, arados y herramientas, se necesita un cobertizo de 20 metros cuadrados de superficie mínima.

**Cuadra.**—Para dos caballerías mayores.  
**Establo.**—Para dos vacas lecheras, con sus crías en lactancia.

**Cochiguera.**—Para una cerda de cría y un cerdo de engorde.

**Gallinero.**—Para 20 gallinas.

**Corral o patio.**—Este es un elemento que deberá estudiarse con cuidado y, desde luego, con la máxima amplitud que la economía permita.

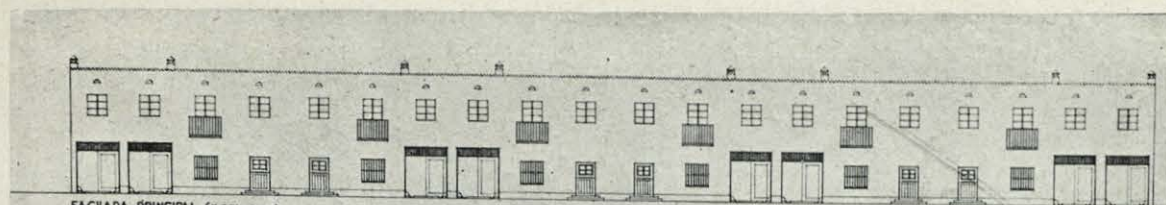


Poblados G y H.

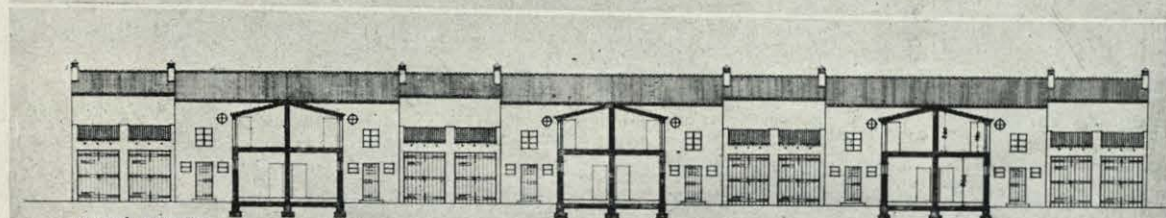




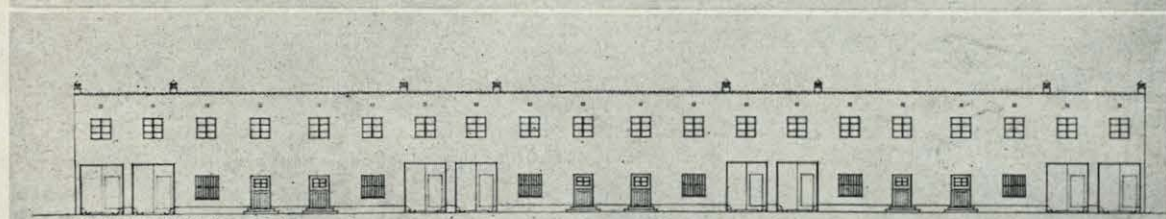




FACHADA PRINCIPAL (1ª SOLUCION)



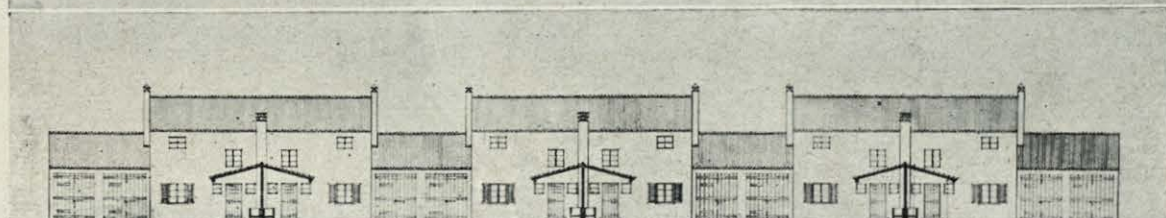
FACHADA POSTERIOR



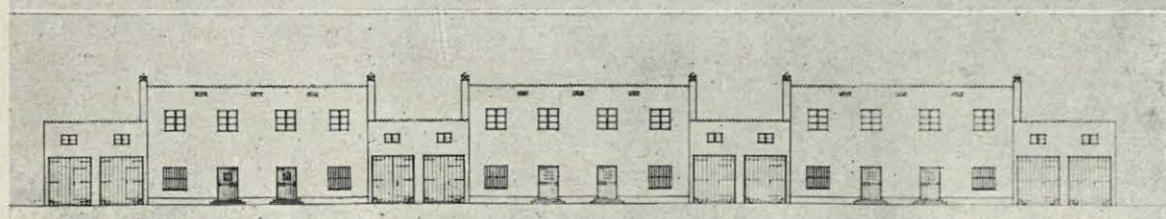
FACHADA PRINCIPAL (2ª SOLUCION)



FACHADA PRINCIPAL (1ª SOLUCION)



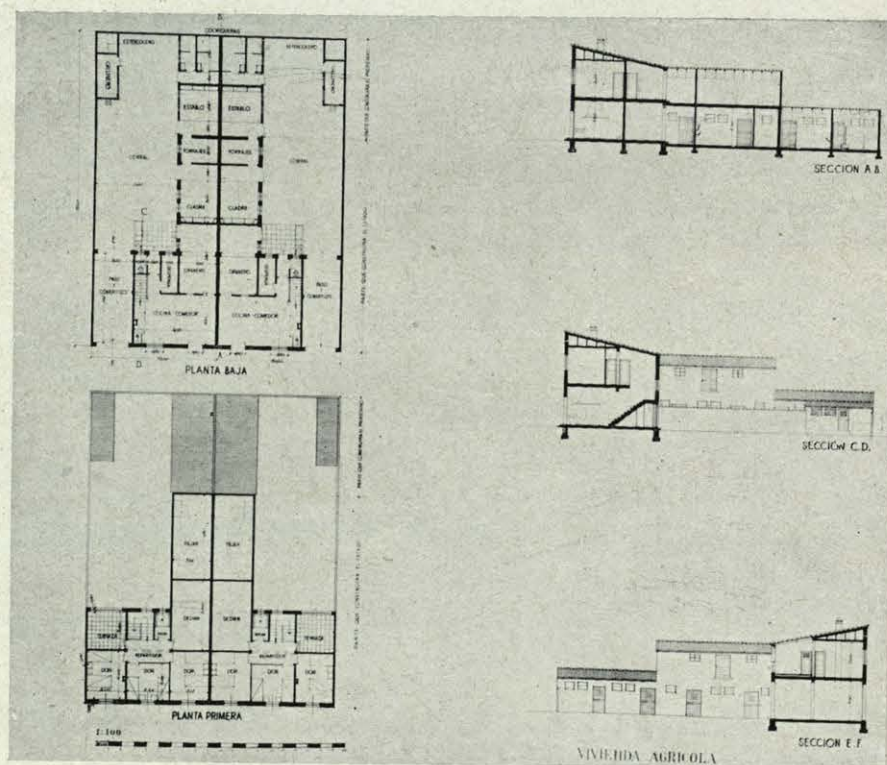
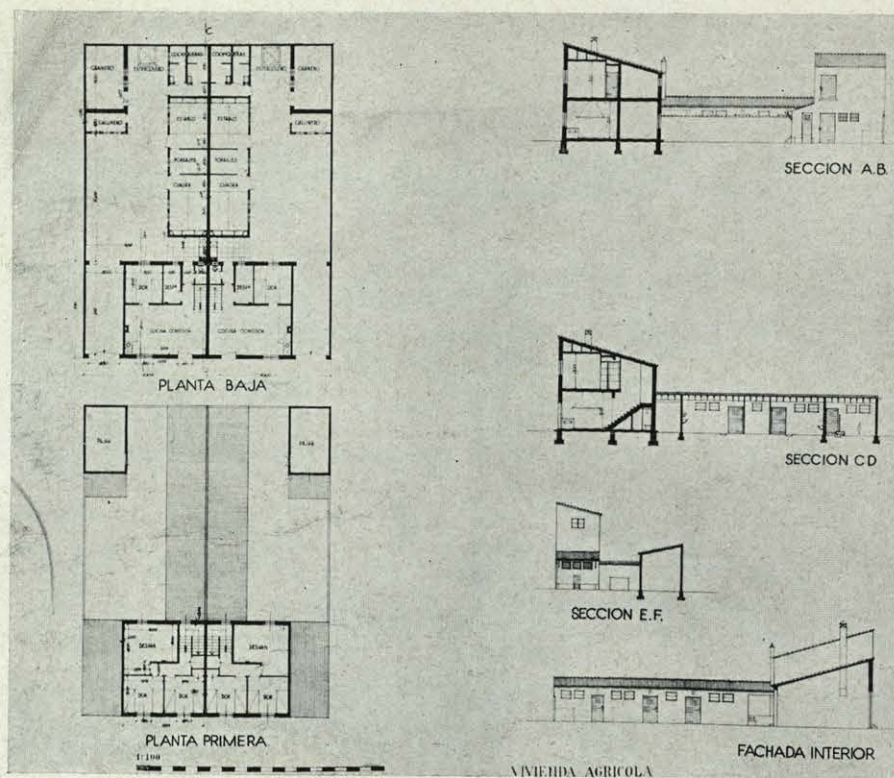
FACHADA POSTERIOR



FACHADA PRINCIPAL (2ª SOLUCION)

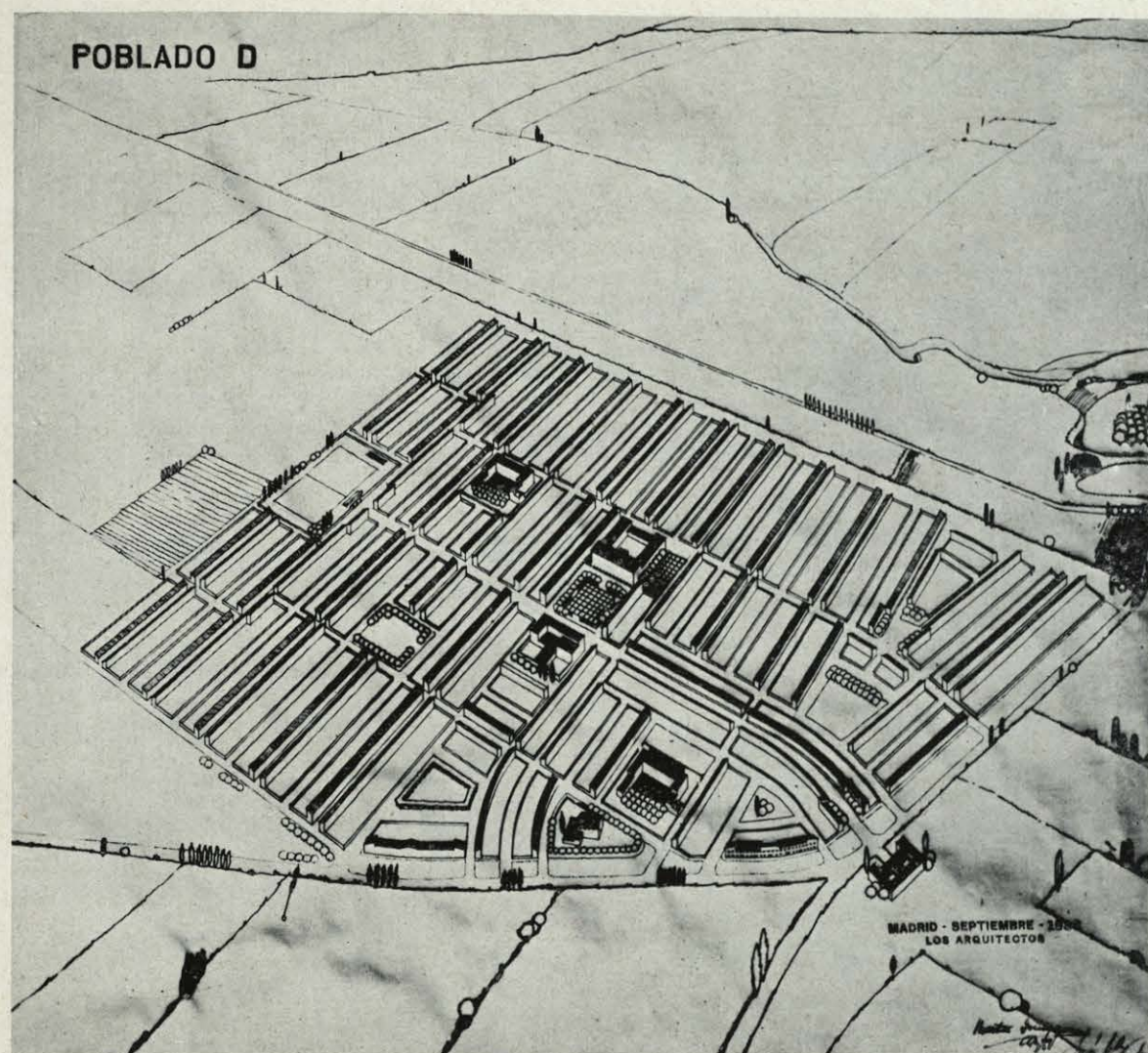
Anteproyecto de Santiago Esteban de la Mora, Luis Lacasa y Jesús Martí, arquitectos, y Eduardo Torroja, Ingeniero de Caminos. Viviendas agrícolas.





Anteproyecto de Santiago Esteban de la Mora, Luis Lacasa y Jesús Martí, arquitectos, y Eduardo Torroja, Ingeniero de Caminos. Viviendas agrícolas.





Tiene dos finalidades: la primera, proporcionar una cierta superficie de desahogo, donde los animales, con el carro y maquinaria, puedan hacer cómodamente sus maniobras, y la segunda, y más importante, la de permitir que el día de mañana se añadan, adosándolos a sus paredes, nuevos locales, necesarios para la explotación.

**Observaciones.**—1.ª Dejando satisfechas las necesidades que se acaban de describir, el proyectista podrá proponer diversos tipos de vivienda agrícola, dentro de un mismo poblado, porque así lo exija la estructura del mismo o por otras razones.

2.ª Aunque en este concurso se desea que se proyecte en su totalidad la vivienda agrícola que satisfaga todas las necesidades antes apuntadas, sin embargo, el Estado no ha de construir, en su día, ni el establo ni el depósito de maquinaria y útiles, ni la cochiguera, ni el gallinero; entre otras razones, para dejar al agricultor que construya estos elementos de la vivienda con las características más adecuadas a la orientación individual que quiera dar a su explotación. Así pues, los señores concursantes deberán proyectar dichos cuatro elemen-

tos, situándolos en tal forma que, al no construirlos, quede, sin embargo, un conjunto armónico y de cómodo uso.

De esta manera, el agricultor dispondrá de solar suficiente para construirlos dentro del recinto de su vivienda, quedando, además, libre la superficie correspondiente al corral o patio que antes se ha mencionado.

El importe de estos cuatro elementos figurará en capítulo aparte, como se dice en la Base tercera.

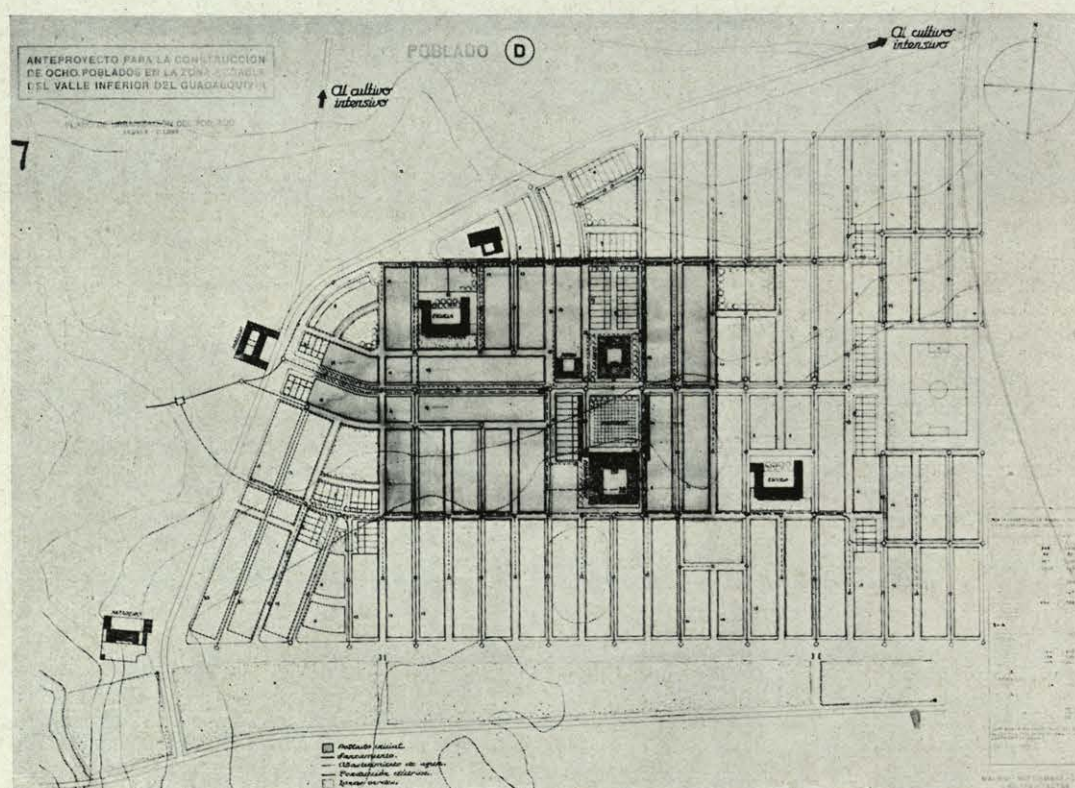
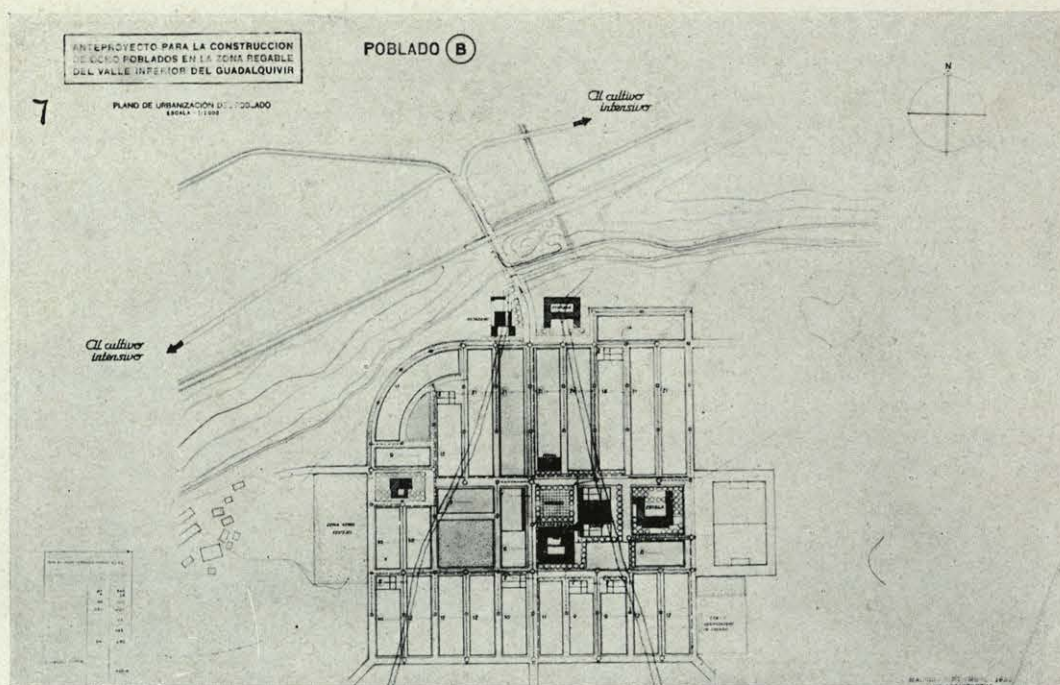
#### BASE SEXTA

**Necesidades de la vivienda de "otras profesiones".**—El número total de estas viviendas que se han de proyectar figura en la columna 8 del cuadro de la Base primera.

Se divide esta clase de viviendas en otras dos, que son: para **comerciantes o industriales** y para **artesanos**. De la primera se construirá la mitad del número que figura en la citada columna más 0,50, y de la segunda, el resto; o sea que, en todo caso, el número de viviendas artesanas será inferior

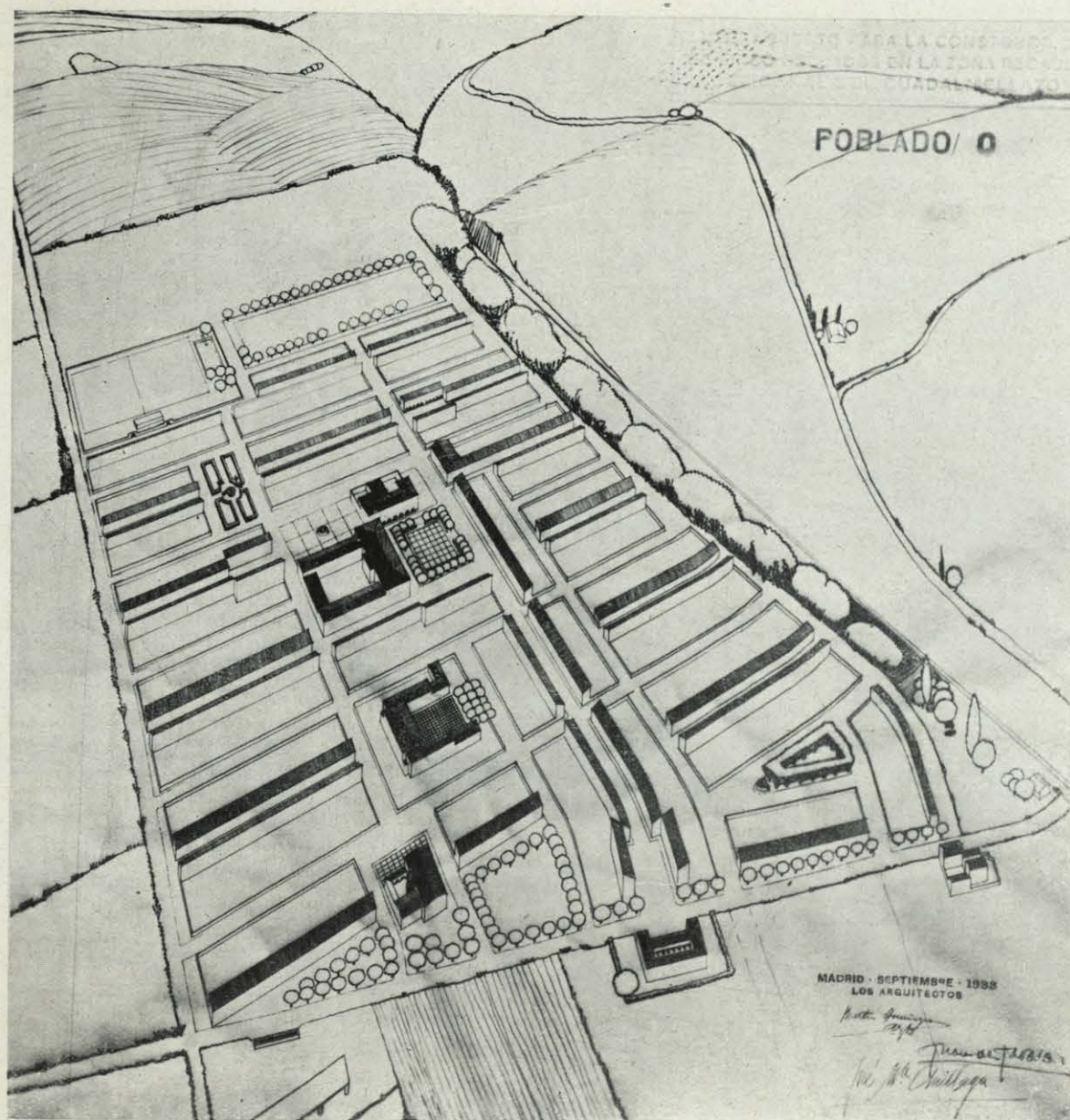


Anteproyecto de José María Arrillaga, Juan de Zavala y Martín Domínguez, arquitectos (Zona del Guadalquivir).





Anteproyecto de José María Arrillaga, Jesús de Zavala y Martín Domínguez, arquitectos. Perspectiva de un poblado Q (Zona del Guadalmellato).



en una unidad al de viviendas de comerciantes o industriales.

**PARA COMERCIANTES O INDUSTRIALES.**—Constará de los siguientes elementos:

**Habitación propiamente dicha** para una familia de cinco personas como mínimo, que el concursante proyectará según su iniciativa.

Su confort será adecuado a un comerciante o industrial de un poblado de estas características.

**Un local en planta baja** para modesto comercio o industria, procurando suprimir la tabiquería divisoria para dejar que cada uno la amolde a sus futuras necesidades.

**Un corral o patio** de una superficie mínima de 45 metros cuadrados, dispuesto en forma tal que

el día de mañana pueda instalarse en él una cuadra para una cabeza mayor, un gallinero y un pequeño depósito de materiales.

**PARA ARTESANOS** (Carpintero, herrero, etc.).—Constará de los siguientes elementos:

**Habitación propiamente dicha** para una familia de cinco personas, como mínimo, que el concursante proyectará según su iniciativa.

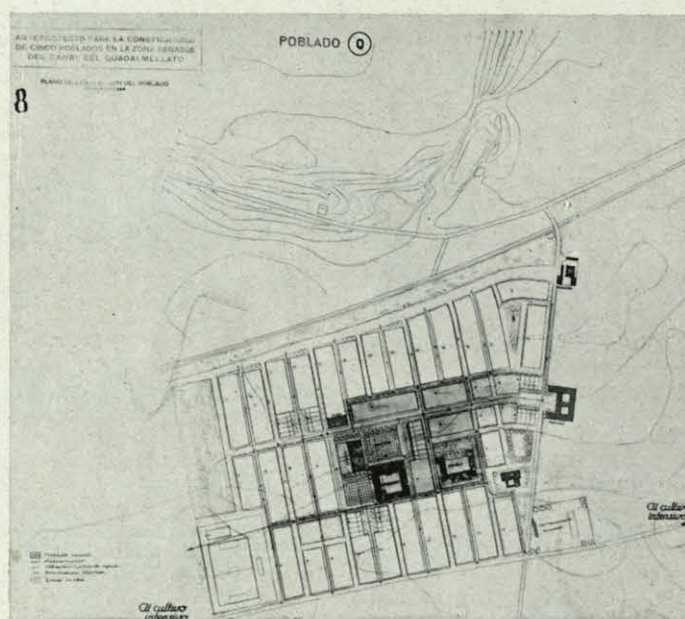
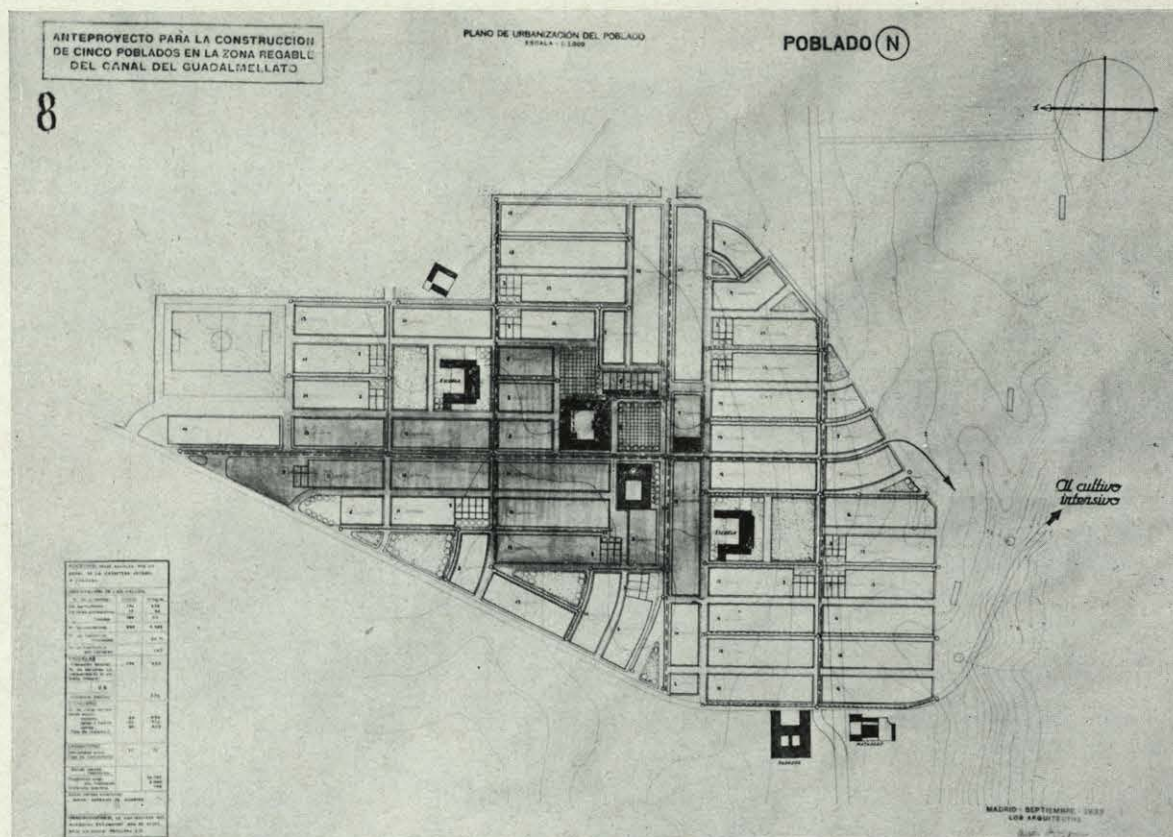
Su confort será adecuado a un artesano de esta clase.

**Un local en planta baja** para taller, procurando suprimir la tabiquería divisoria para dejar que cada uno la amolde a sus futuras necesidades.

**Un corral o patio** igual al de la vivienda para comerciantes o industriales.

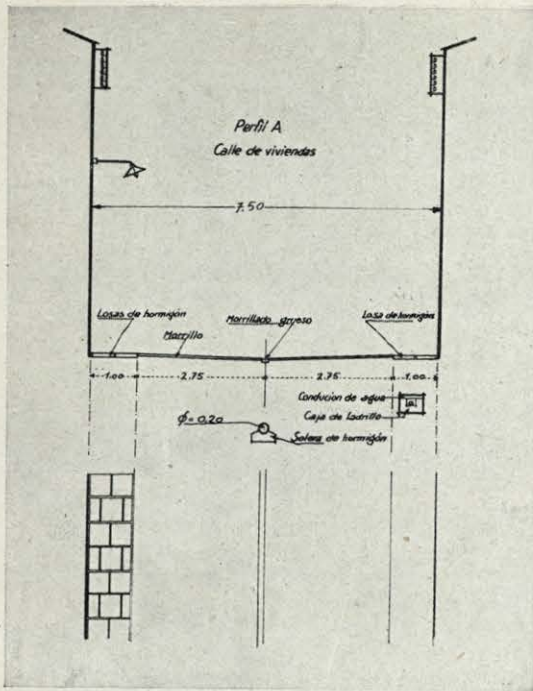


Anteproyecto de José María Arrillaga, Jesús de Zavala y Martín Domínguez, arquitectos  
(Zona del Guadalmellato).

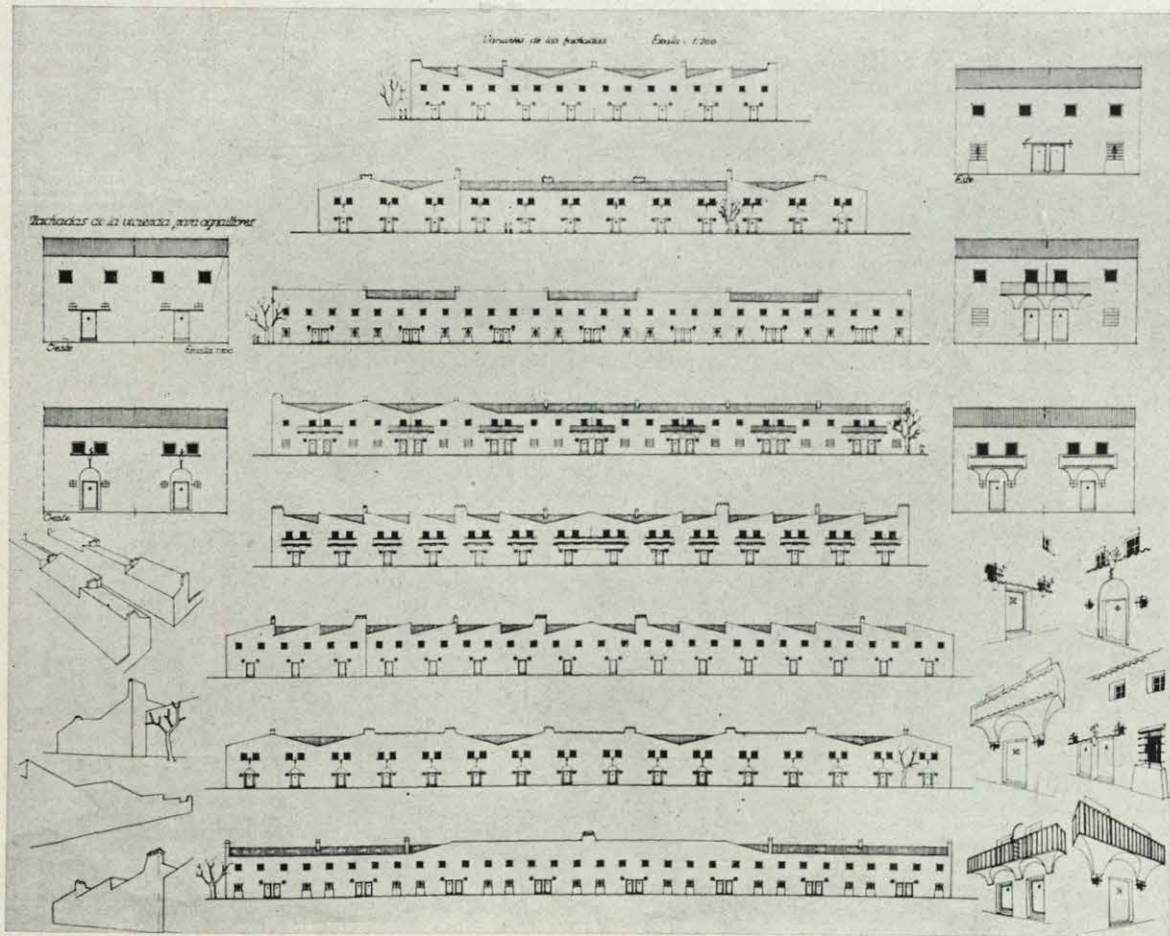
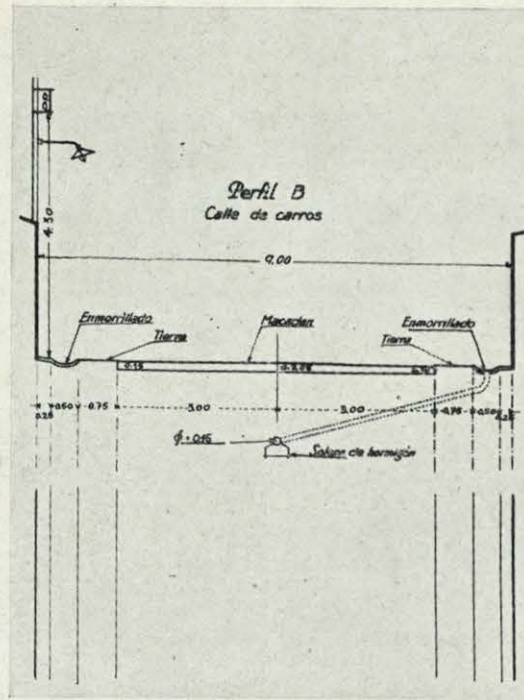




Tipos de viviendas.



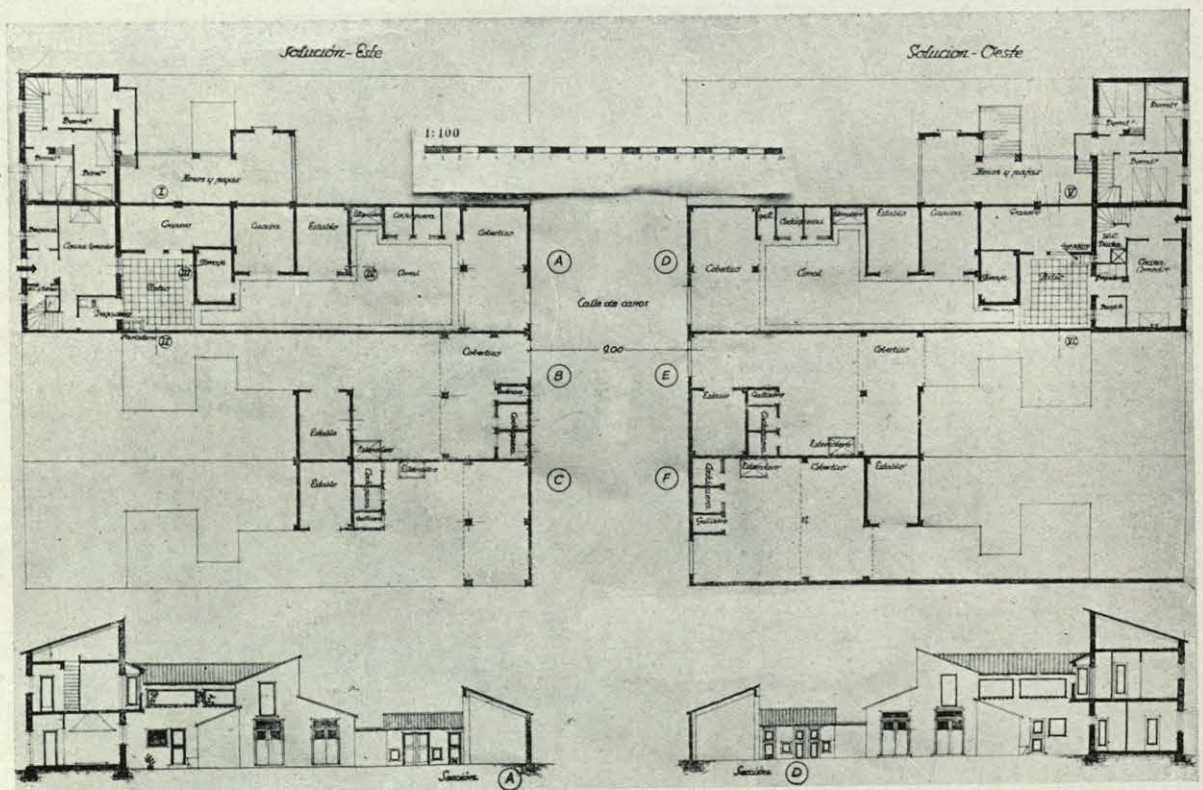
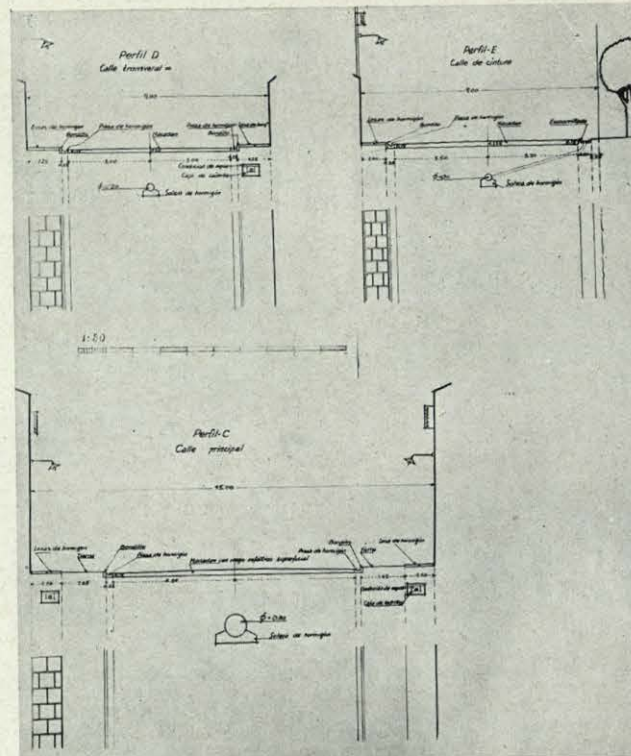
Perfiles de calles.



Anteproyecto de José María Arrillaga, Jesús de Zavala y Martín Domínguez, arquitectos.

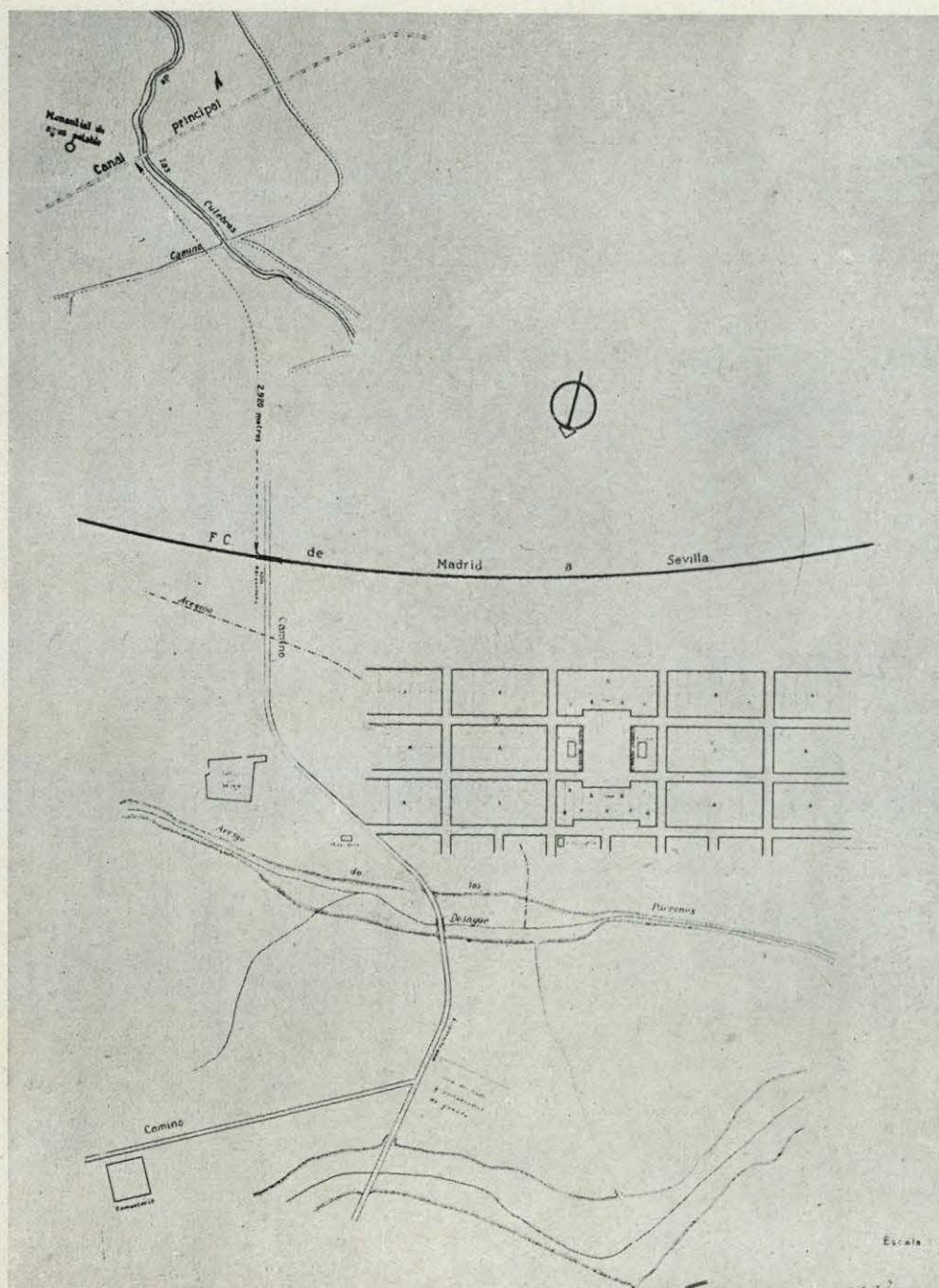


## Tipos de viviendas y perfiles de calles.



Anteproyecto de José María Arrillaga, Jesús de Zavala y Martín Domínguez, arquitectos.





#### BASE SEPTIMA

**Necesidades en servicios públicos.**—Se proyectarán las obras que suponen los servicios públicos que después se indican, sujetándose a las siguientes

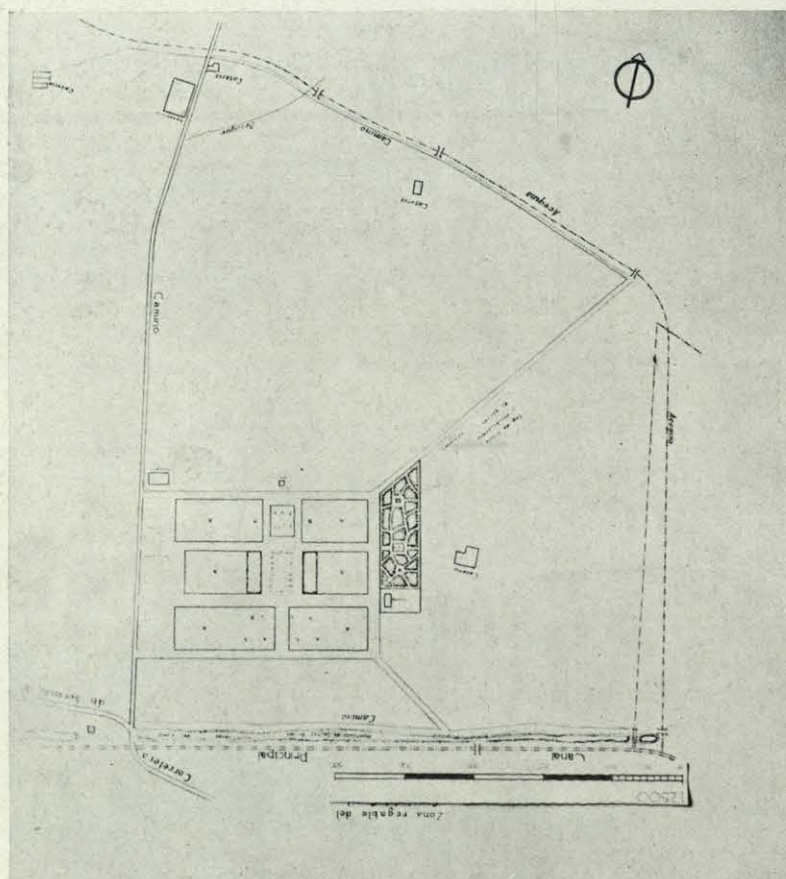
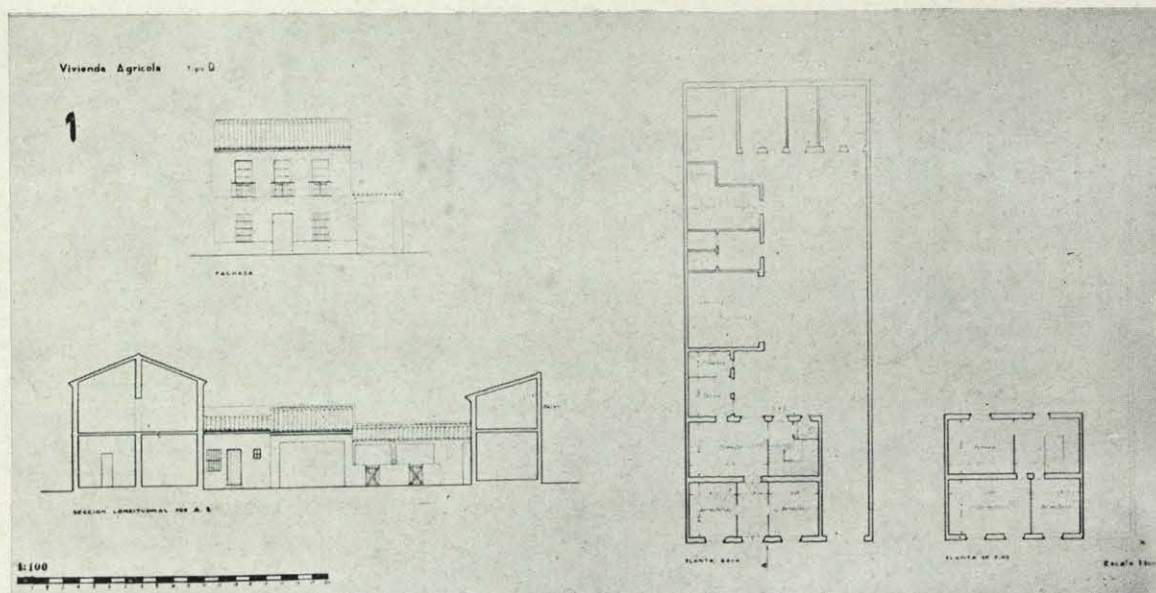
#### Condiciones generales:

1.<sup>a</sup> Todas estas obras serán proyectadas para las necesidades que exija el **poblado integral**; pe-

ro hay que advertir que, a estas necesidades, no tendrá que añadir ya el proyectista ningún margen o coeficiente de seguridad para tener en cuenta el crecimiento de las mismas en el transcurso del tiempo, pues la aportación en estas Bases de datos referentes al **poblado integral** se hace, precisamente, para definir hasta dónde debe llegar, en este caso, dicho futuro crecimiento o desarrollo.

2.<sup>a</sup> Como sólo ha de construirse, de momento, la parte de estas obras exigida por las necesidades del **poblado inicial**, será preciso que queden

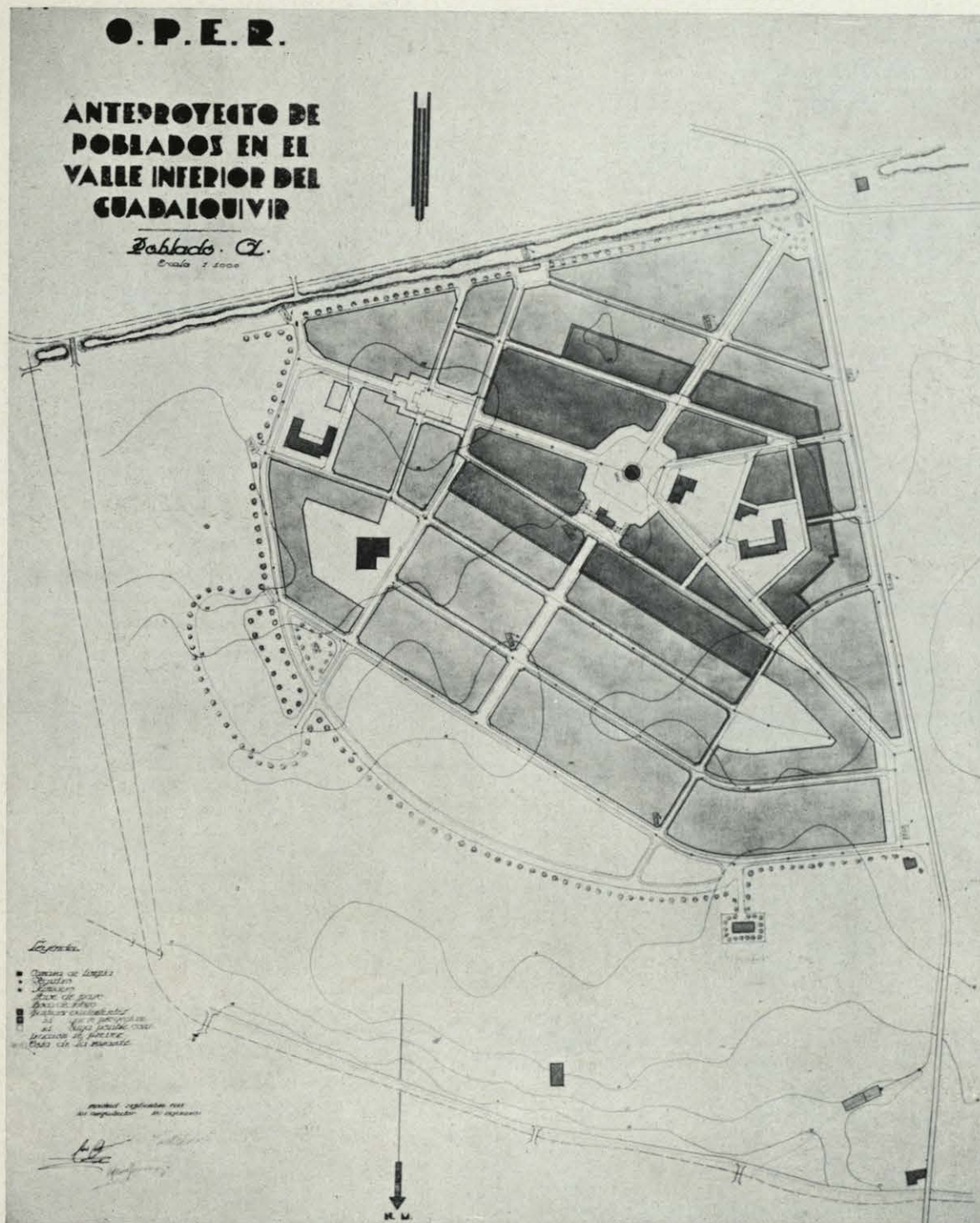




Poblado D.



Anteproyecto de César Cort y Alfonso Gimeno, arquitectos; José Paz Maroto, Ingeniero de Caminos, y José María Soroa, Ingeniero Agrónomo (Zona del Guadalquivir).

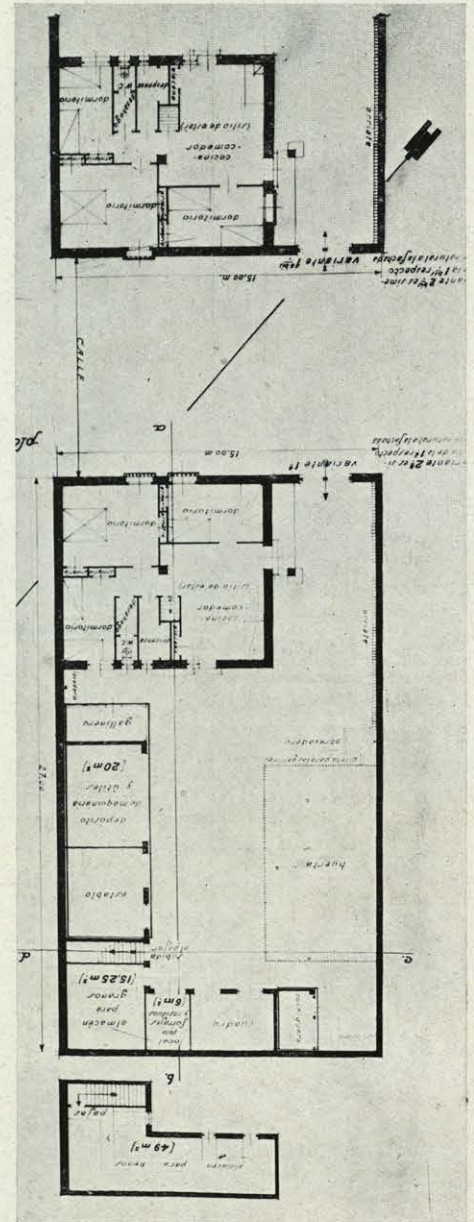
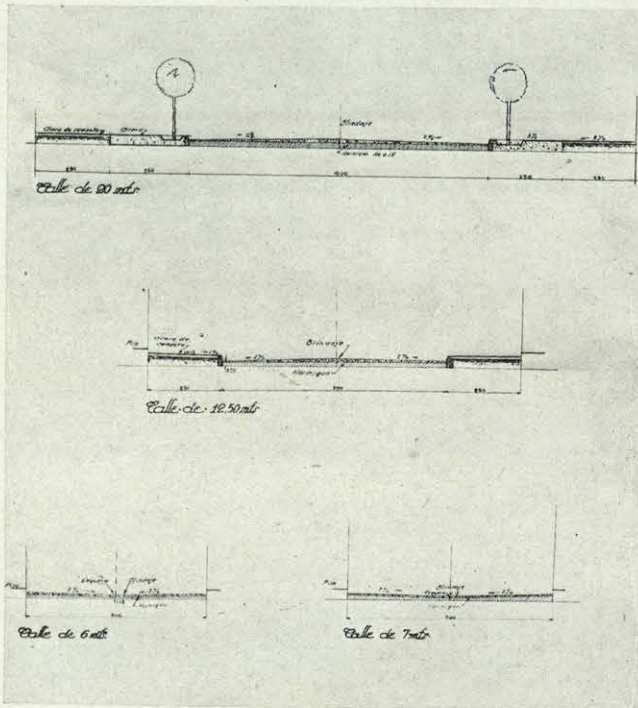


proyectadas en forma tal que permita construir, separadamente, la referida parte, quedando todo previsto para que, durante el **período de desarrollo** del poblado, pueda construirse el complemento de dichas obras, hasta cubrir las necesidades del **poblado integral**.

A pesar de lo dispuesto en el párrafo anterior,

y a los efectos de dicha inmediata construcción, el concursante podrá considerar incluidas en las necesidades del **poblado inicial** aquellas correspondientes al **integral**, cuya ampliación de obras determinase un excesivo coste, en relación con el que puede suponer el valor total de la obra para el **poblado integral**; como, por ejemplo, algunas cap-



[illegible]

290





taciones, depósitos de agua potable y análogos.  
3.\* En el presupuesto se incluirán solamente las obras que se proyecten para inmediata construcción, a las cuales alude el apartado anterior, más el valor del solar referente al **poblado integral**.

**SERVICIOS A INSTALAR.**—Se proyectarán las obras necesarias para la instalación de los servicios que a continuación se relacionan, quedando el concursante en libertad de proyectarlas según su iniciativa, sin más condiciones que las especificadas en estas Bases.

**Casa-Ayuntamiento.**

**Escuela.**

**Lavadero.**

**Matadero.**

**Cementerio.**

**Abastecimiento de aguas potables.**

**Saneamiento.**—Se llegará con él hasta el desagüe que figura en el plano taquimétrico del emplazamiento de cada poblado.

**Alumbrado.**

**Calles, plazas y jardines.**

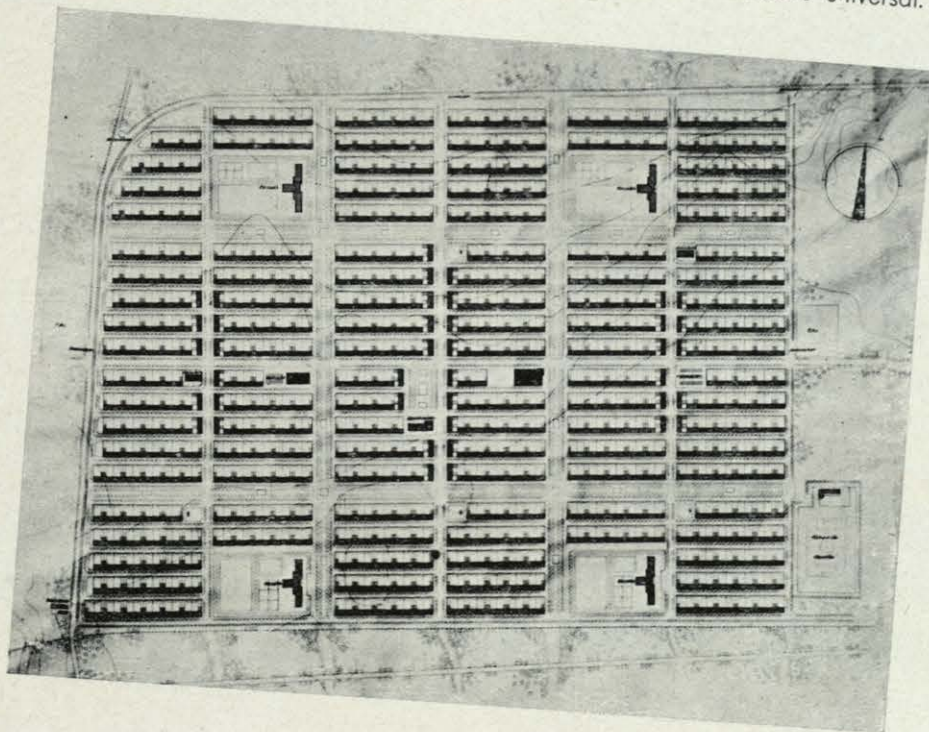
**Abrevaderos.**—Se proyectarán los que se estimen necesarios, para ganado mayor y menor.

**Descansadero de ganado y era de trilla.**—Fuera del perímetro del **poblado integral**, figurará en el anteproyecto una o varias parcelas de terreno con destino a la permanencia del ganado y a era de trilla.

Dichas parcelas tendrán, en conjunto, una superficie, en metros cuadrados, igual al número que resulte de multiplicar por diez el de las viviendas del **poblado integral**.

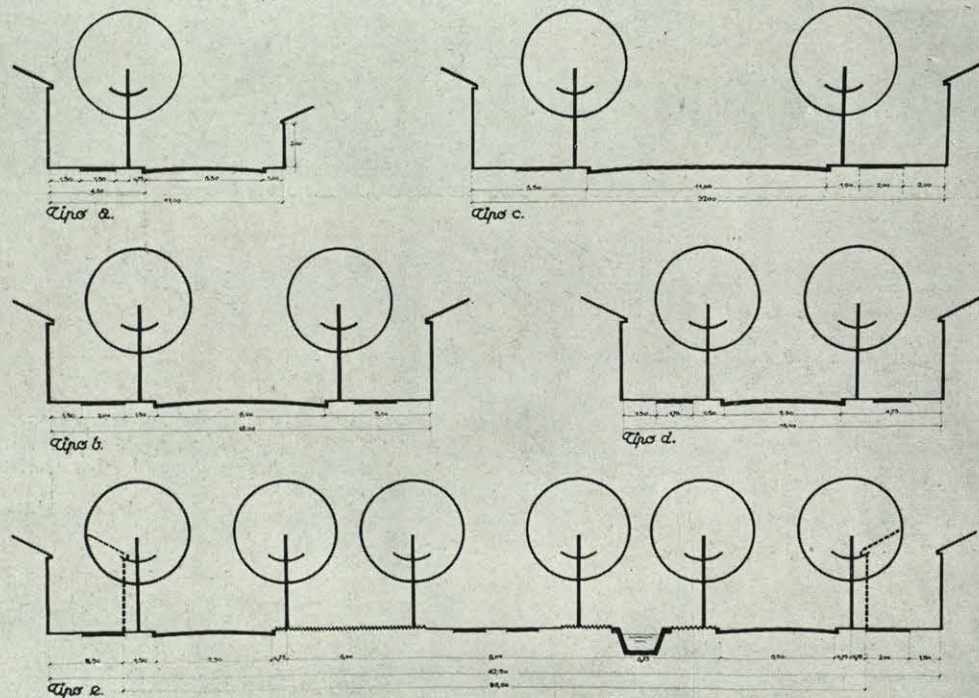
Dentro del perímetro de cada una de estas parcelas se colocará un abrevadero para ganado mayor y menor.

**Atractivos de la vida rural.**—Por varias razones, que a nadie se le ocultan, es fundamental atender, con el mayor empeño, esta clase de necesidades; a cuyo fin, el proyectista procurará dotar al poblado de cuantos elementos contribuyan a dignificar y alegrar la vida de los campesinos. En dichos elementos ha de ir forzosamente incluido un local para espectáculos y un aparato de cinematografía de tamaño universal.





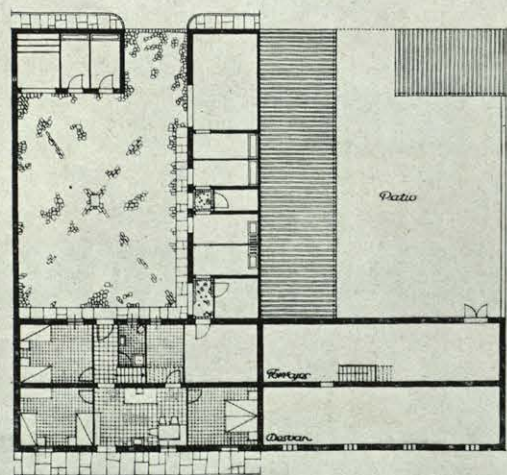
# OBRAS DE PUESTA EN RIEGO DEL GUADALQUIVIR PERFILES TRANSVERSALES DE CALLES.



*Fachada principal*



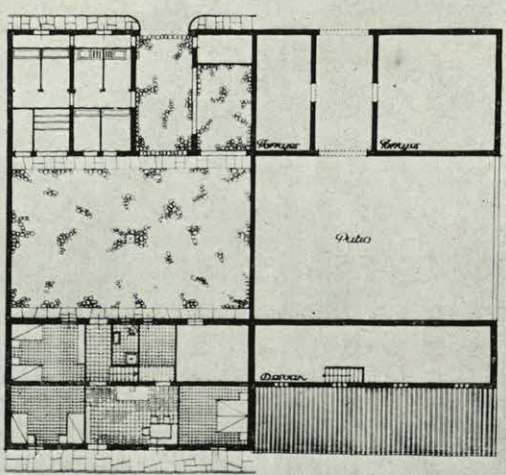
*Fachada principal*



*Planta baja*

*Planta superior*

*Solución adoptada*



*Planta baja*

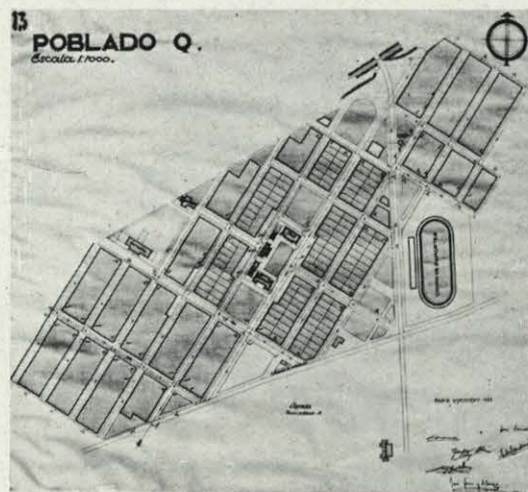
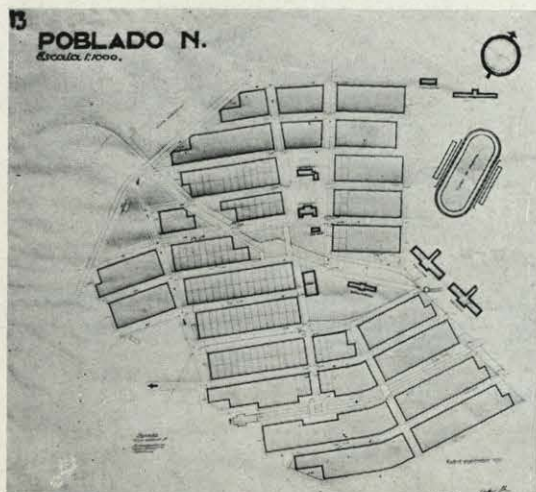
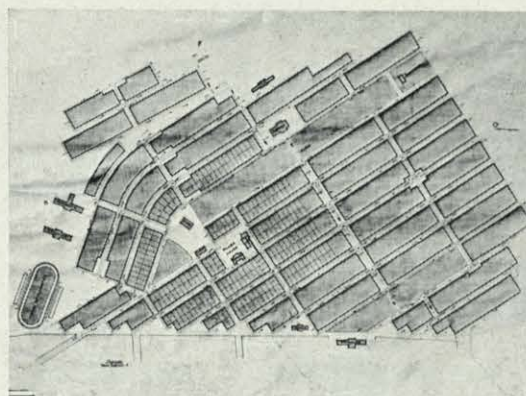
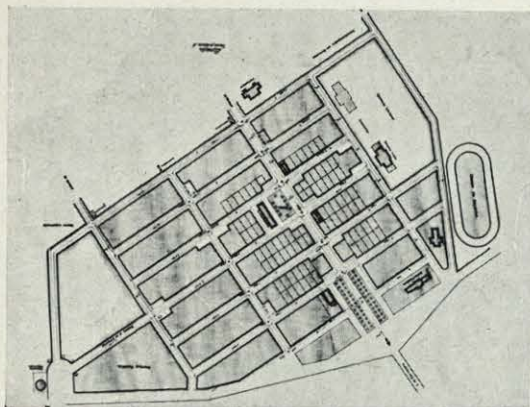
*Planta superior*

*Solución propuesta*

Anteproyecto de Luis Pérez Mínguez, Jacinto Ortiz y José Lino Vaamonde, arquitectos (Zona del Guadalquivir).



Anteproyecto de Alfonso Fungairiño, José Fonseca, Gaspar Blein, Gonzalo Cárdenas y José Sanz, arquitectos; Angel Arrue y Eladio Aranda, Ingenieros Agrónomos (Zona del Guadalquivir).



**Estructura del poblado.**—El concursante queda en libertad de fijar la que estime conveniente: pero procurando siempre establecer la máxima independencia entre los habitantes y la ganadería.

Se deberá atender, al proyectar el poblado, a favorecer una fácil comunicación de todas las viviendas con la zona regable de cultivo intensivo, a la vez que una rápida salida hacia los caminos afirmados que sirven de comunicación a dicho poblado.

La circulación dentro del poblado deberá ser sencilla, evitando los nudos de aglomeración de vehículos y partiendo de la base de que, por la índole de la explotación, será muy frecuente el estacionamiento de carros delante de las viviendas.

Los radios de las calles, en el caso de que fuesen curvas, no deben ser menores de 100 metros, y las pendientes de las mismas no mayores del 3 %.

**Varios.**—A estos servicios públicos podrá añadir el concursante todos aquellos que estime necesarios para la suficiente dotación de un poblado de esta naturaleza.

\* \* \*

El Jurado calificador de este Concurso se reunió

en Madrid el 4 de diciembre de 1933. Estaba compuesto como sigue:

**Presidente,** D. Leopoldo Ridruejo Ruiz-Zorrilla, Delegado del Ministerio de Obras Públicas en Obras de Puesta en Riego.

**Vocales:** D. Luis Blanco Soler, D. Pascual Bravo Sanfeliu, D. Mariano Garrigues Ciesbateabate y D. José Rodríguez Cano, arquitectos; D. Severino Bello Poëyusan, Ingeniero de Caminos; D. Francisco Fernández de Navarrete, Ingeniero agrónomo.

El Jurado estudió detenidamente los anteproyectos presentados, que a continuación se relacionan con sus autores:

#### Valle inferior del Guadalquivir:

1. Don Aurelio Gómez Millán y D. José Manuel Benjumea, Arquitectos.
2. Don Fernando de la Cuadra, Arquitecto.
3. Don Raimundo Beraza, Arquitecto, y D. José María Beraza, Ingeniero.
4. Don Santiago Esteban de la Mora, D. Luis Lacasa, D. Jesús Martí, Arquitectos, y D. Eduardo Torroja, Ingeniero de Caminos.
5. Don Juan de Zavala, D. José María Arrillaga y D. Martín Domínguez, Arquitectos.



**CALLES**

1:100

11

Tipo a variante primera

Tipo b

Tipo a variante segunda

Tipo a subvariante segunda

Tipo b subvariante primera

Q = Caudal de agua de lluvia  
 Q = Caudal de agua de lluvia  
 Q = Caudal de agua de lluvia

12

13

**Tipo a**

Variantes primera

Replanteo y explotación	15.00 pts
250 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	10.50 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo b**

Variantes primera

Replanteo y explotación	15.00 pts
500 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	20.85 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo a**

Variantes segunda

Replanteo y explotación	15.00 pts
500 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	20.85 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo b**

Subvariante primera

Replanteo y explotación	15.00 pts
250 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	10.50 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo a**

Subvariante segunda

Replanteo y explotación	15.00 pts
500 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	20.85 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo b**

Subvariante segunda

Replanteo y explotación	15.00 pts
500 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	20.85 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo a**

Subvariante primera

Replanteo y explotación	15.00 pts
250 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	10.50 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo b**

Subvariante segunda

Replanteo y explotación	15.00 pts
500 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	20.85 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

**Tipo a**

Subvariante segunda

Replanteo y explotación	15.00 pts
500 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico	20.85 "
3 - m <sup>2</sup> de acera de cemento ramificado	9.35 "
2 - m <sup>2</sup> de cuneta de hormigón	8.00 "
2 - m <sup>2</sup> de bordillo	8.00 "
Parte proporcional de alumbrado	5.00 "
Plantación de árboles	9.70 "
1 m <sup>1</sup> de alcantarillado completo	20.85 "
1 m <sup>1</sup> de conducción de aguas	15.95 "
<b>Total</b>	<b>170.55 pts</b>

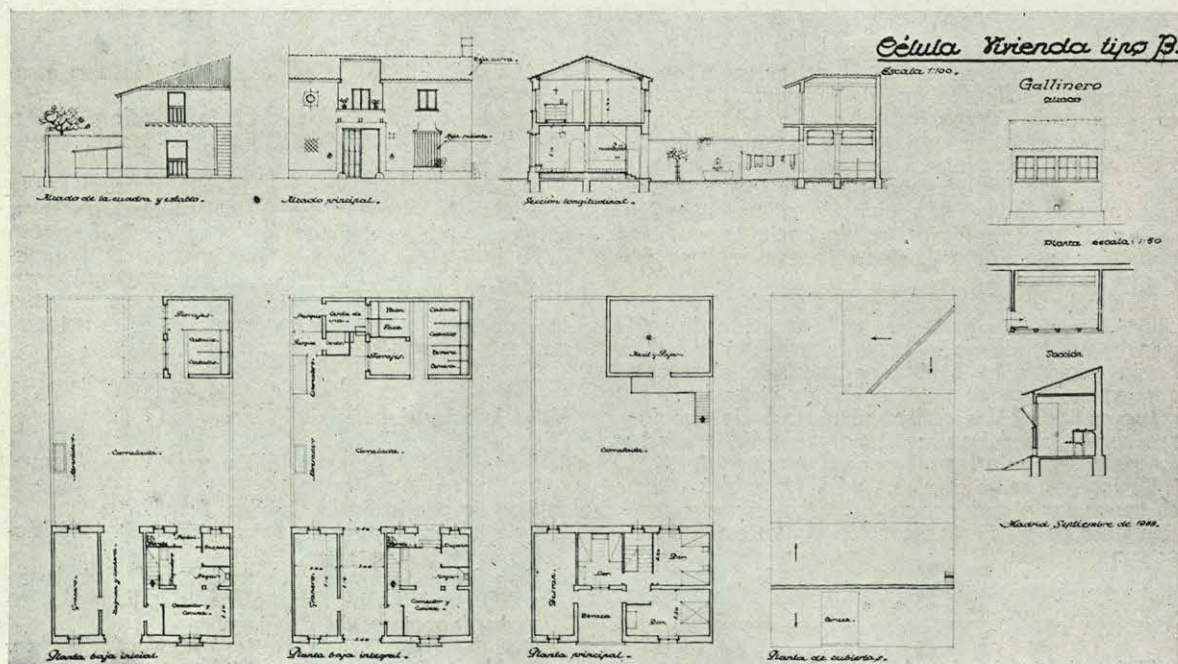
**Tipo b**

Subvariante primera

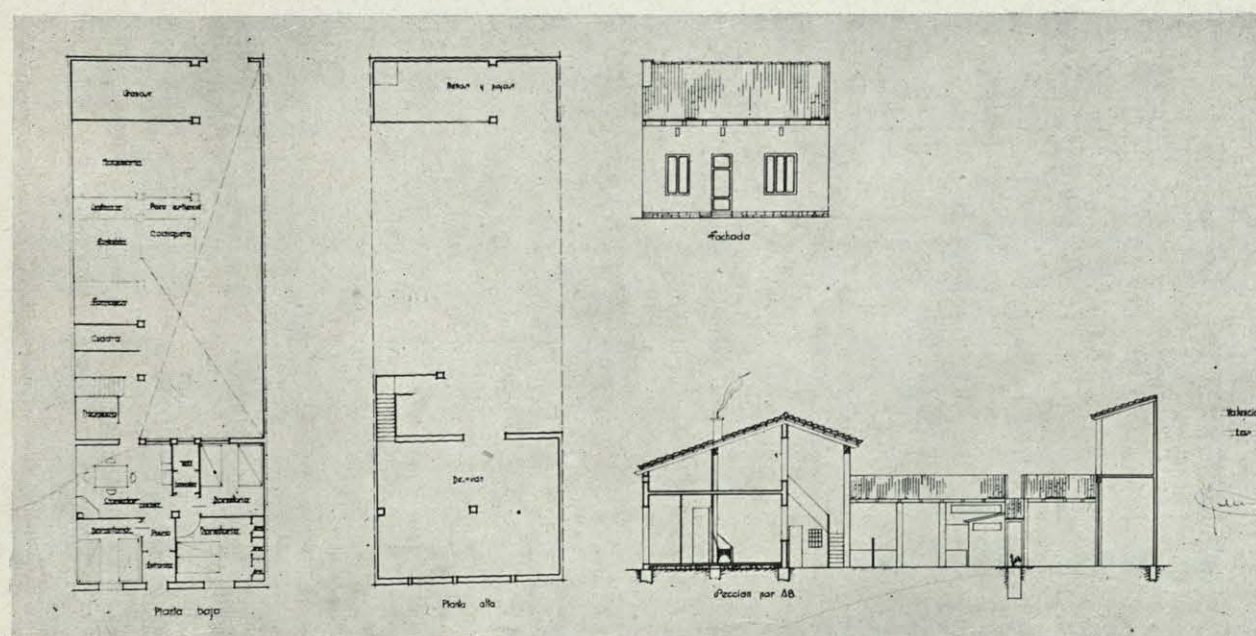
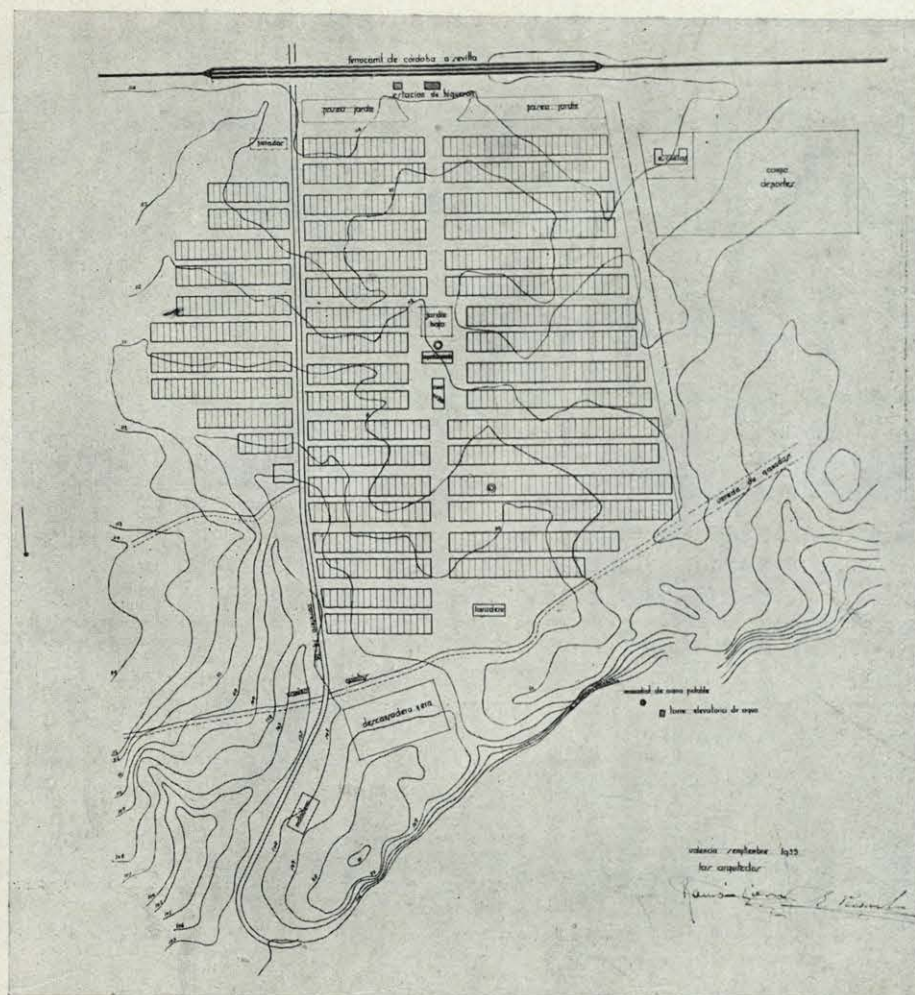
Replanteo y explotación	15.00 pts
250 m <sup>2</sup> de macadam riesgo asfáltico</	

- Arquitectos; D. Angel Arrue y D. Eladio Aranda,  
Ingenieros agrónomos.

9. Don Enrique García Sanz y D. Carlos Sáenz San-

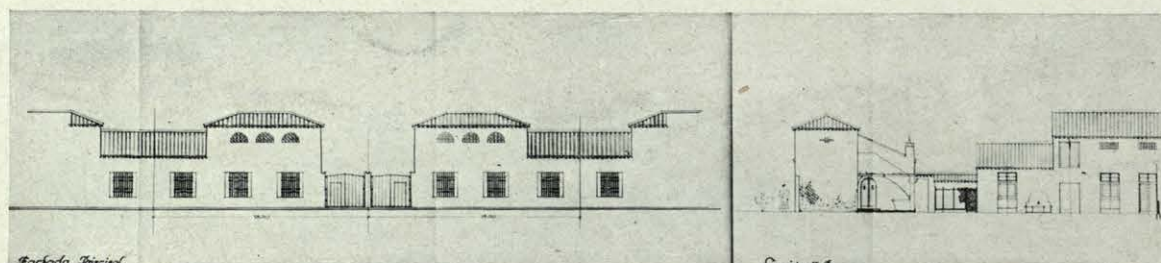
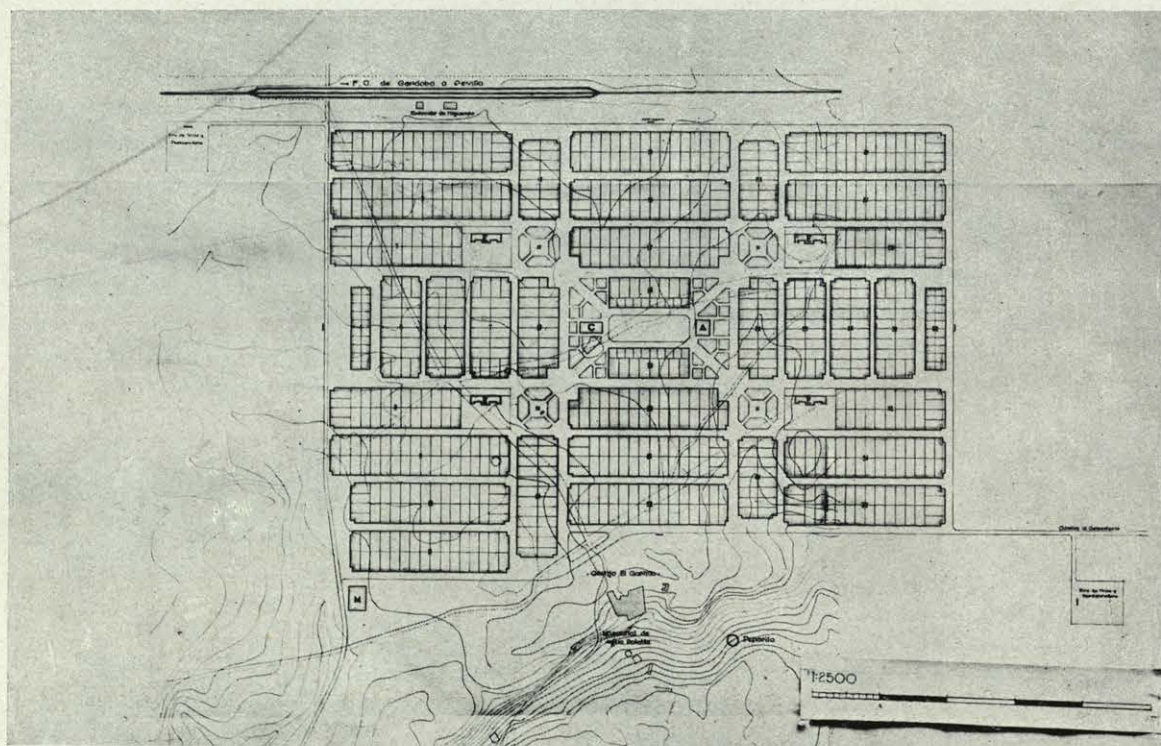
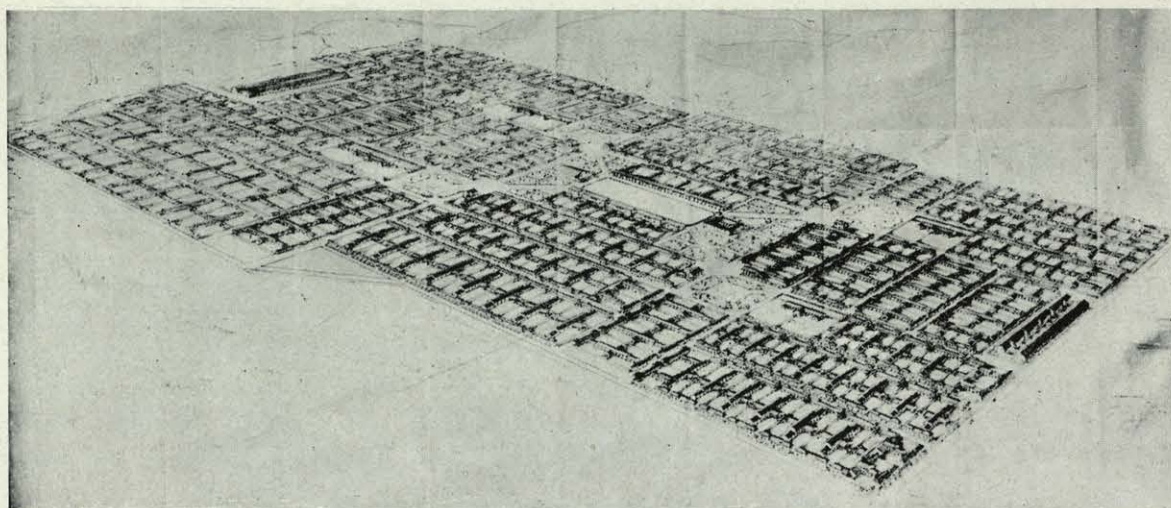






Anteproyecto de Ramón Liern y Enrique Pecourt, arquitectos (Zona del Guadalmellato). Perspectiva de un poblado O y vivienda agrícola.

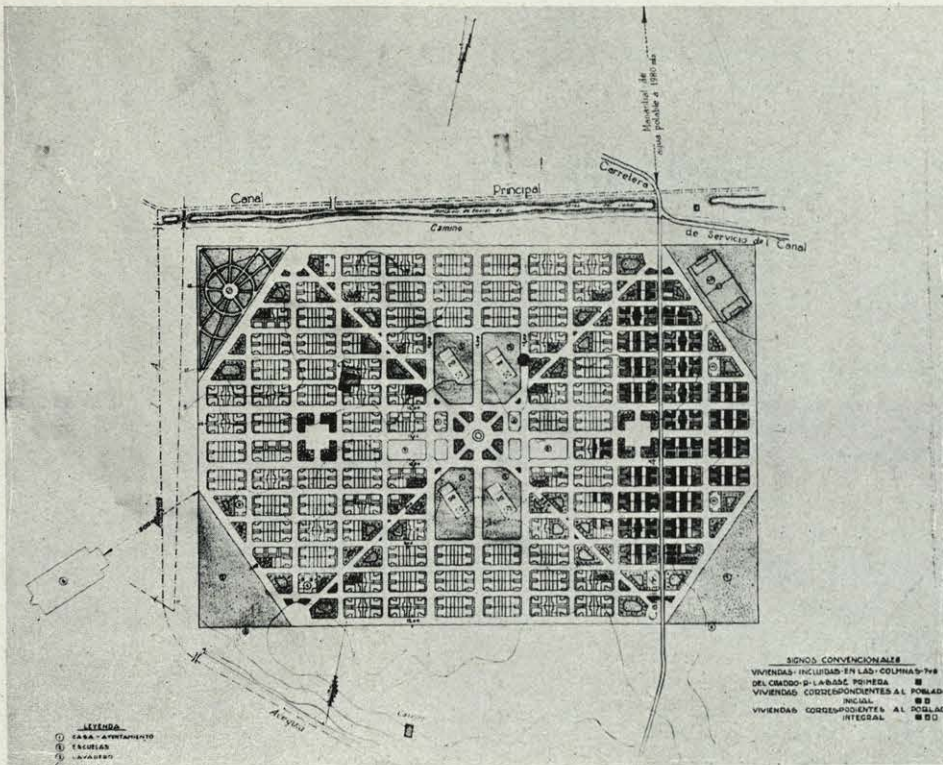




Anteproyecto de Enrique García Sanz y Carlos Sáenz Santamaría, arquitectos, y Francisco García Sanz, Ingeniero Agrónomo (Zona del Guadalquivir). Perspectiva y poblado O y vivienda agrícola.



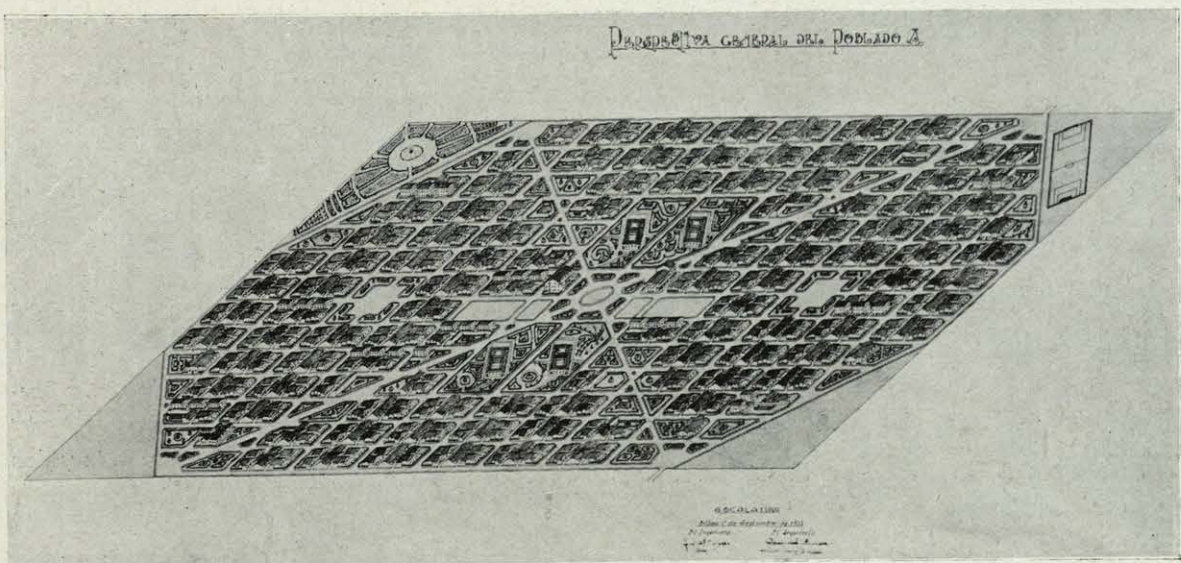
Anteproyecto de Raimundo Beraza, arquitecto, y José María Beraza, Ingeniero  
(Zona del Guadalquivir).



- tamaría, Arquitectos, y D. Francisco García Sanz, Ingeniero agrónomo.
10. Don Santiago Esteban de la Mora, D. Luis Lacasa y D. Jesús Martí, Arquitectos, y D. Eduardo Torroja, Ingeniero de Caminos.
  11. Don Juan de Zavala, D. José María Arrillaga y D. Martín Domínguez, Arquitectos.
  12. Don Luis Pérez Mínguez, D. Jacinto Ortiz y don José Lino Vaamonde, Arquitectos.
  13. Don Alfonso Fungairiño, D. José Fonseca, don

- Gaspar Blein, D. Gonzalo Cárdenas y D. José Sanz, Arquitectos; D. Angel Arrue y D. Eladio Aranda, Ingenieros agrónomos.
14. Don Ramón Liern y D. Enrique Pecourt, Arquitectos.

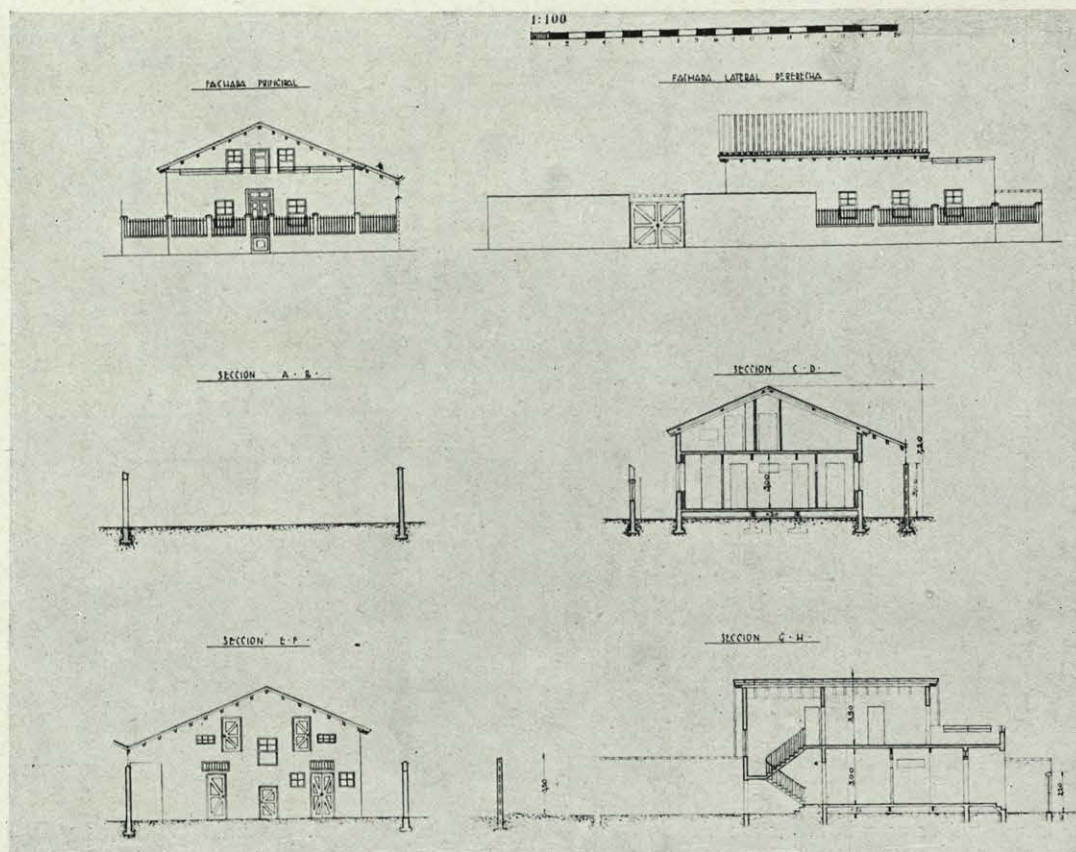
Como consecuencia del examen de los anteproyectos y de la consideración de los premios que ofrecen las Bases, el Jurado, unánime, eleva a la Superioridad la siguiente propuesta:



Perspectiva y poblado A.



Anteproyecto de Raimundo Beraza, arquitecto, y José María Beraza, Ingeniero (Zona del Guadalquivir). Viviendas agrícolas.



En cuanto a los poblados para la zona regable del **Valle inferior del Guadalquivir**, estima el Jurado que los dos anteproyectos suscritos, uno por el Arquitecto D. Fernando de la Cuadra, y otro por los Arquitectos D. Santiago Esteban de la Mora, D. Luis Lacasa, D. Jesús Martí, y el Ingeniero de Caminos D. Eduardo Torroja, reúnen méritos superiores a los restantes, por lo cual les correspondería el premio de 45.000 pesetas y el primer accesit de 10.000; pero estiman también que los reúnen por igual, y, para proceder en justicia, propone el Jurado que se adjudique a cada uno la semisuma de ambos premios, o sea, 27.500 pesetas. El segundo accesit, de 8.000 pesetas, se propone para el proyecto suscrito por los Arquitectos D. Juan de Zavala, D. José María Arrillaga y D. Martín Domínguez.

Respecto a los anteproyectos de poblados para la zona regable del canal del **Guadalmellato**, se propone adjudicar el premio de 30.000 pesetas al anteproyecto que suscriben los Arquitectos D. Santiago Esteban de la Mora, D. Luis Lacasa, D. Jesús Martí, y el Ingeniero de Caminos D. Eduardo Torroja. El primer accesit, de 7.000 pesetas, al anteproyecto que suscriben los Arquitectos D. Juan de Zavala, D. José María Arrillaga y D. Martín Domínguez. Y el segundo accesit, de 5.000 pesetas, al anteproyecto suscrito por los Arquitectos D. Alfonso Fungairiño, D. José Fonseca, D. Gaspar Blein,

D. Gonzalo Cárdenas y D. José Sanz, y los Ingenieros agrónomos D. Angel Arrue y D. Eladio Aranda.

El Jurado propuso también compensaciones de 6.000 pesetas a cada uno de los cuatro anteproyectos, relativos al **Valle inferior del Guadalquivir**, siguientes:

1. Don Aurelio Gómez Millán y D. José Manuel Benjumea, Arquitectos.
6. Don Luis Pérez Mínguez, D. Jacinto Ortiz y don José Lino Vaamonde, Arquitectos.
7. Don César Cort y D. Alfonso Gimeno, Arquitectos; D. José Paz Maroto, Ingeniero de Caminos, y D. José María de Soroa, Ingeniero agrónomo.
8. Don Alfonso Fungairiño, D. José Fonseca, D. Gaspar Blein y D. José Sanz, Arquitectos; D. Angel Arrue y D. Eladio Aranda, Ingenieros agrónomos.

Y compensaciones de 4.000 pesetas a cada uno de los dos anteproyectos siguientes, de la zona del **Guadalmellato**:

9. Don Enrique García Sanz y D. Carlos Sanz Santamaría, Arquitectos, y D. Francisco García Sanz, Ingeniero agrónomo.
12. Don Luis Pérez Mínguez, D. Jacinto Ortiz y don José Lino Vaamonde, Arquitectos.