

TIPOS DE VIVIENDAS DE LABRADORES

proyectados por el arquitecto de la Comisión de mejoramiento de la Vivienda Rural, D. Adolfo Blanco

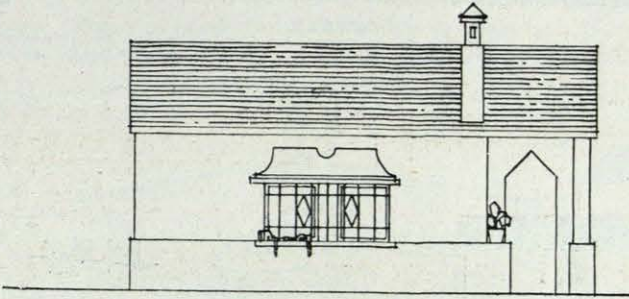
De la visita por la Zona agrícola de la provincia de Sevilla, realizada en compañía de los otros dos miembros de la Comisión para mejoramiento de la Vivienda Rural, y ateniéndose a las necesidades agrícolas y de vivienda que se pudieron apreciar en el mismo terreno, se sintió la necesidad de proyectar unos tipos de construcciones que ofrecer a los agricultores que quisiesen construir nuevas viviendas, redactándose con este objeto tres tipos de viviendas que se presentan corrientemente en dicha Zona, como son la vivienda aislada del obrero asalariado, la vivienda para un labrador modesto con dos o cuatro yuntas y el cortijo para un labrador de 12 pares de mulas.

El número de obreros agrícolas asalariados de dicha Zona es muy numeroso y, por tanto, muy corriente la vivienda (en la actualidad en pésimas condiciones), que, generalmente, posee el local para una caballería y ganado de cerda. Como se puede apreciar en los planos, se dispone en la parte trasera de la casa un corral, y completamente separada de la casa, la cuadra y la za-

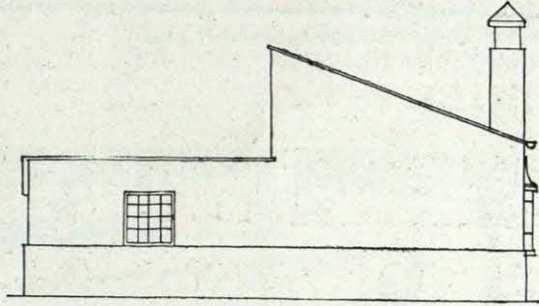
hurda. En la planta se han distribuido las habitaciones indispensables para la vida, integradas por un comedor, dos dormitorios, un W. C. o retrete absorbente, según los casos, y una despensa, además del zaguán en prolongación del porche. Su sistema constructivo es el más económicamente posible, y a ello obedece la adopción del tejado a un agua en las dos cubiertas que se proyectan.

La casa para un pequeño labrador propietario de dos a cuatro yuntas, requiere un programa más amplio, pues, además de los locales de vivienda, necesita los locales propiamente agrícolas con un programa perfectamente definido.

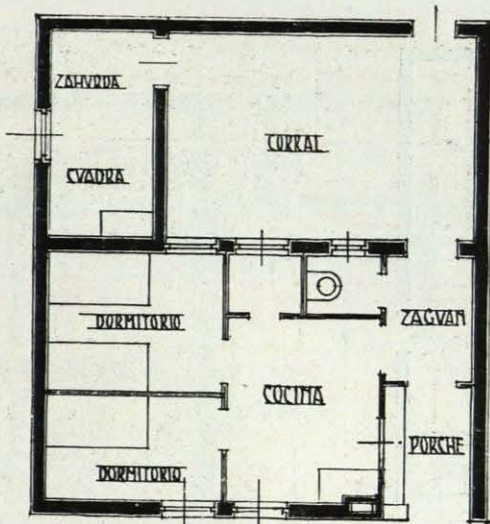
En la parte de vivienda, además de tres dormitorios, se disponen una sala comedor, una cocina, un zaguán y porche y su correspondiente W. C. Detrás de la vivienda se proyectan los locales agrícolas, agrupándolos alrededor de un patio cerrado con entrada independiente y formados por la cuadra, con el pajar y granero en la parte superior, que ocupa parte de la planta de la vi-



ALZADO



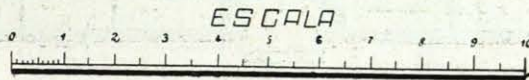
ALZADO LATERAL



PLANTA

Tipo de casa para obrero asalariado en Andalucía.

Adolfo Blanco
arqto



vienda, el aprisco, la zahurda y el gallinero, complementado con el corral en forma de patio.

El cortijo para una labor de 12 pares de mulas (véanse los planos) necesita un programa mucho más extenso, sobre todo en la parte que atañe a los locales agrícolas y vivienda de los obreros.

Se dispone siguiendo la planta tradicional agrupando todos los locales alrededor de un patio, aislando suficientemente las cuadras de la parte de viviendas.

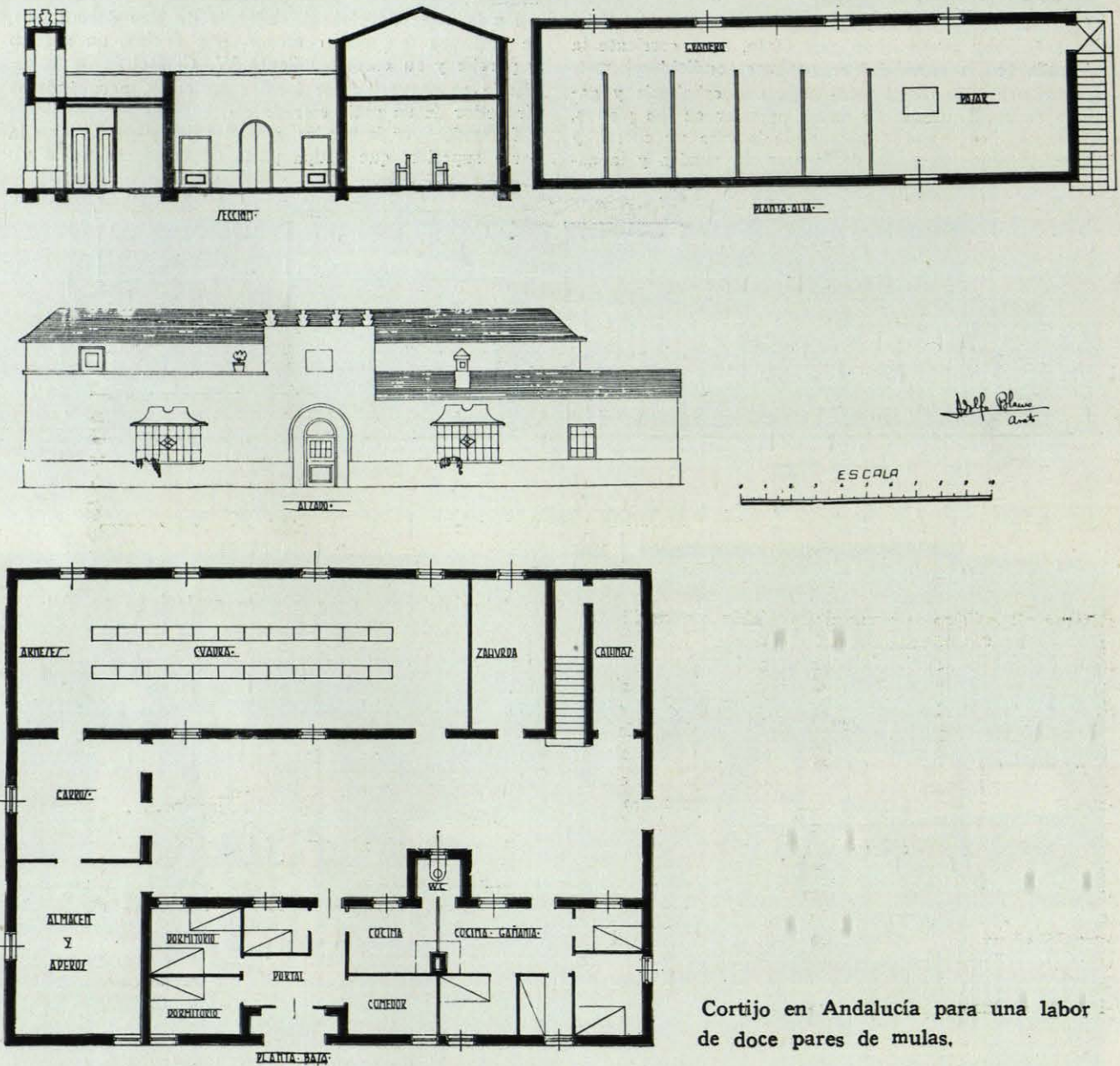
La vivienda del dueño consta de tres dormitorios, un comedor con su correspondiente cocina, un portal y un porche, y contiguos a esta vivienda se disponen los locales de la ganadería con cuatro dormitorios y una gran cocina-comedor.

Alrededor del patio rectangular se distribuye un almacén de aperos y a continuación un cobertizo para los carros, locales que aislan las viviendas de las cuadras,

y, por último, todos los locales destinados a los animales, sobre los que se proyecta un segundo piso destinado a pajar y granero. La entrada al corral se sitúa independiente y en distinto lado de la entrada de la vivienda.

En todos los tipos proyectados cuyas características de los locales de los servicios agrícolas han sido fijadas por el ingeniero agrónomo de la Comisión, don Julián Pascual Dodero, se supone hecho el saneamiento de la vivienda con tanques sépticos en los sitios en donde se pudiera fácilmente captar el agua, y, de no haberla, se disponen retretes de modo que sean del tipo de absorción como tipo más higiénico después del inodoro.

Todos los proyectos han sido concebidos ateniéndose a las características constructivas de la región y amoldándose al espíritu de su arquitectura, tan expresiva y rica en modalidades populares.



Cortijo en Andalucía para una labor de doce pares de mulas.

