

ARQUITECTURA ESPAÑOLA CONTEMPORÁNEA**El asilo para ancianos de Baracaldo (Fundación Miranda)****Elección de emplazamiento**

Después de varios tanteos realizados en el mes de abril de 1910 para elegir el terreno adecuado al fin del edificio, se decidieron los señores testamentarios por la adquisición de la finca de D. Vicente Babio, de superficie 239.326,50 pies cuadrados, y al objeto de regularizar dicho terreno, hubo necesidad de adquirir a don Tomás de Begoña 35.464,43 pies cuadrados y a D. José de Vildósola 35.779,86, sumando una superficie total de 310.570,79, donde había de emplazarse el edificio asilo. El terreno es elevado, con una cota de 35 metros sobre el nivel del mar; de ligera pendiente y de magníficas condiciones de orientación y alejamiento de los centros fabriles.

Obras de edificación

El día 2 de noviembre de 1910 se contrató el cierre de los terrenos, quedando terminado en 12 de abril de 1911. Mientras se hacían dichos trabajos se contrató con la Sociedad de Cementos Portland de Sestao la albardilla de cemento que corona dicho muro en pesetas 3.936,75, y la construcción de la alcantarilla, por iguales partes, con la Sociedad Altos Hornos, para el saneamiento del Sanatorio Quirúrgico y el Asilo de Ancianos.

Recibido por el arquitecto en 26 de noviembre de 1910 el encargo de hacer el proyecto de la futura fundación, se presentaron planos, pliegos de condiciones y presupuesto en 18 de febrero de 1911, que fueron aprobados por los señores testamentarios, y anunciando las obras a subasta en 15 de marzo, adjudicando dichas obras en 30 de abril del mismo año en la cantidad alzada de 382.928 pesetas.

La recepción provisional de las obras se hizo en 9 de junio de 1913.

Mientras se terminaba la construcción del edificio se contrató con la Casa Ara, Hermanos, y Baquero la instalación de calefacción por agua caliente en la cantidad de 15.780 pesetas, y la instalación de alumbrado eléctrico y timbres con el señor don Juan Monzón.

Descripción del edificio

La superficie cubierta es de 1.890 metros cuadrados.

Consta el edificio de planta baja y principal. En la primera, cuyo suelo es de nivel superior a las tierras que le rodean, se hallan establecidos los servicios de cocinas, despensas, almacenes, lavaderos, secadero, depósitos, planchero, etc., etc.

ARQUITECTURA ESPAÑOLA CONTEMPORANEA



Desierto - Baracaldo - Asilo

BARACALDO. — ASILO.

Arquitecto: Ismael de Gorostiza.



La planta principal es simétrica con relación al eje central que divide la capilla. Esta tiene su entrada directa para el público, y a derecha e izquierda se hallan, respectivamente, la bajada a la cripta y la sacristía. A partir del centro del edificio, se distribuyen las dependencias y servicios del asilo, destinando la derecha a las ancianas y la izquierda a los ancianos. Cada una de estas alas del edificio consta de comedor, office con su montaplatos, galería-paseo, dormitorio para veinte camas, aislamiento, lavabos, baño y W. C., tisanas, vertedero, ropero y vigilancia; al extremo de los dormitorios se ha hecho una rotonda para estancia de los convalecientes.

Los dormitorios, por su orientación, reciben durante siete horas el sol de invierno, y se ha sacrificado en parte el efecto de perspectiva por atender a esta orientación. El cubo de aire por cama es de 40 metros cúbicos, y la superficie, de 8,50 metros cuadrados.

El cuerpo central, a derecha e izquierda de la capilla y vestíbulo, que llamamos pabellón de administración, pues en él se han agrupado las salas de Juntas, Secretaría, visitas, despacho de la superiora y despacho del médico, del lado de la fachada principal; y en la fachada posterior, se encuentran: el dormitorio de las hermanas con todos sus anexos, comedor, una sala de costura y estancia y escalera que comunica con el piso bajo. A la derecha del vestíbulo central se han hecho dos subidas al coro y a la terraza. El edificio es capaz para alojar 50 ancianos de ambos sexos en condiciones desahogadas, si bien los servicios generales se han previsto para necesidades posteriores.

Construcción

Los cimientos son de hormigón de Portland.

Toda la altura de la planta baja es de sillería de Arratia y Carranza, y la altura de la planta principal es de ladrillo, de 0,50 metros de espesor y desdoblado en dos hojas para dejar una capa térmica.

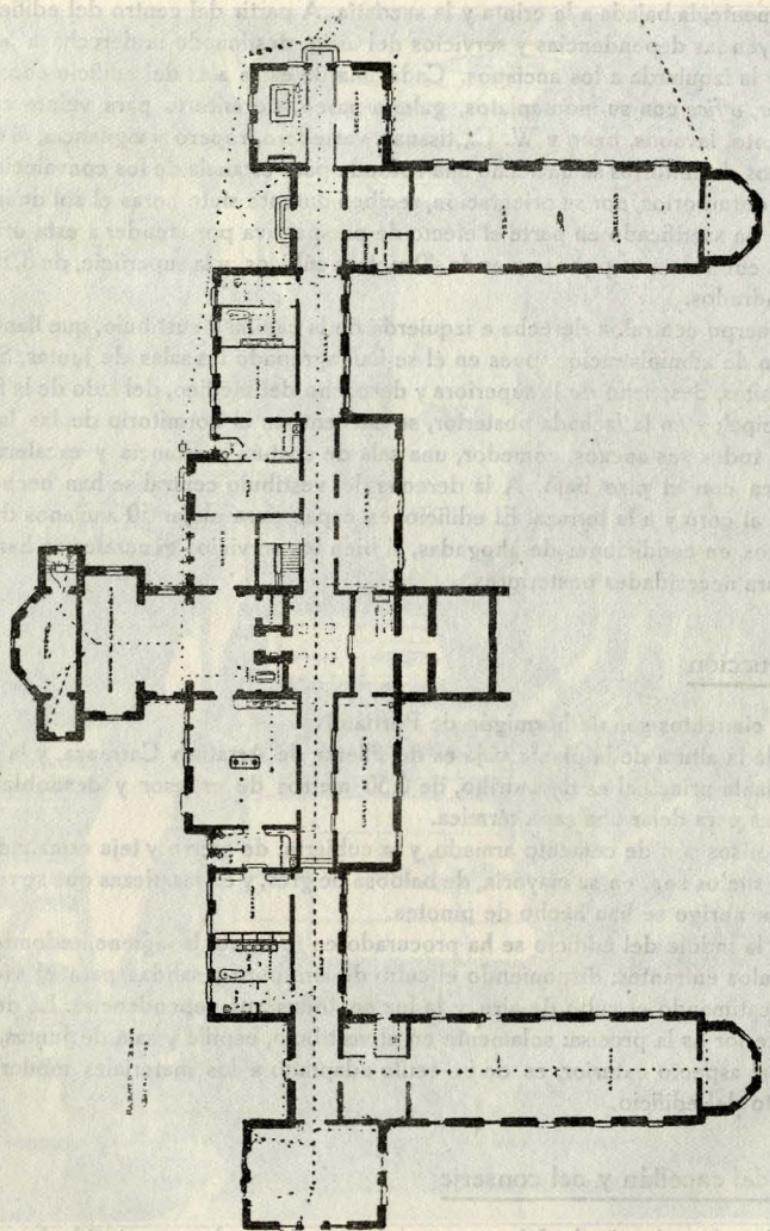
Los pisos son de cemento armado, y la cubierta, de hierro y teja esmaltada.

Los suelos son, en su mayoría, de baldosa de gres, y en las piezas que se requiere mayor abrigo se han hecho de pinotea.

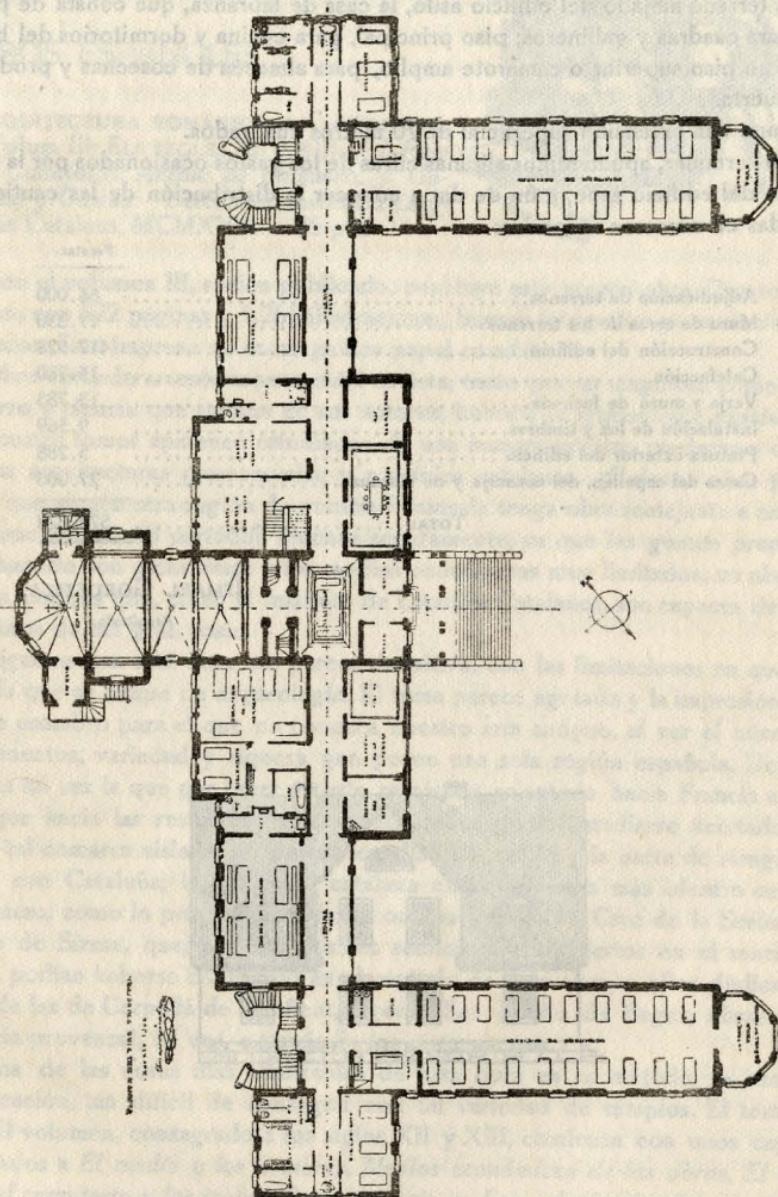
Por la índole del edificio se ha procurado en todo por la higiene, redondeando los ángulos entrantes; disponiendo el cubo de aire puro y salidas para el viciado, y no escatimando el cubo de aire y la luz en todas sus dependencias. La decoración interior es la precisa: solamente en el vestíbulo, capilla y sala de Juntas, y en cuanto al aspecto exterior, es de un estilo adaptado a los materiales modernos y al objeto del edificio.

Casas del capellán y del conserje

A derecha e izquierda del eje y entrada principal se han construido las viviendas para el capellán y conserje de la fundación. Son exactamente iguales en su distribución, y constan de piso bajo y principal, compuesto cada uno de cuatro piezas.



Asilo para ancianos en Baracaldo. — Planta baja.



Asilo para ancianos en Baracaldo. — Planta principal.

Cada casa mide una superficie de 64 metros cuadrados. Dentro de la superficie total de 24.112 metros cuadrados se ha construido, en el lado norte, y en un extremo del terreno alejado del edificio asilo, la casa de labranza, que consta de planta baja, para cuadras y gallineros; piso principal, para cocina y dormitorios del hortelano, y un piso superior o camarote amplio, para almacén de cosechas y productos de la huerta.

Ocupa una extensión superficial de 70 metros cuadrados.

Para terminar, apuntaremos algunas cifras de los gastos ocasionados por la construcción del edificio asilo, a fin de dar a conocer la distribución de las cantidades invertidas en números redondos:

	Pesetas.
Adjudicación de terrenos.....	66.000
Muro de cerca de los terrenos.....	17.330
Construcción del edificio.....	417.928
Calefacción	15.780
Verja y muro de fachada.....	13.783
Instalación de luz y timbres.....	9.569
Pintura exterior del edificio	5.288
Casas del capellán, del conserje y de labranza.....	27.000
TOTAL	572.678

ISMAEL GOROSTIZA,

Arquitecto.

